

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2019. (XI. 14.) önkormányzati rendelete
a fás szárú növények gondozásáról és a növénytelepítési távolságokról**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet célja, hogy a fás szárú növények gondozási szabályainak és a növénytelepítési távolságoknak a meghatározásával elősegítse a fás szárú növényekre vonatkozó gyakorlat jogszabályi keretek közötti megtartását, csökkentve ezáltal a szomszédjogi vitás ügyek kialakulását.

2. § (1) A rendelet területi hatálya Kerekharaszt község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

a) az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben szabályozott erdőkre, fatelepítésekre,

b) a fás szárú ültetvényekről szóló 135/2017. (VI.9.) Korm. rendelet szerinti ültetvényekre,

c) a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti növénytelepítésre, fás szárú növény fenntartására, kezelésére, kivágására, pótlására.

3. § E rendelet alkalmazásában:

a) idegenhonos faj: Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről szóló Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete (2014.október 22., a továbbiakban: 1143/2014/EU rendelet) 3. cikk 1. pontja szerinti meghatározás.

b) idegenhonos inváziós faj: Az 1143/2014/EU rendelet 3. cikk 2. pontja szerinti meghatározás. A természetes növényvilágra veszélyt jelentő idegenhonos inváziós fajok hazai tudományos alapú jegyzéke megtalálható a Magyar Állami Természetvédelem Hivatalos Honlapján (www.tervezetvedelem.hu oldalon).

c) telekhatártól mért telepítési távolság: Fa esetében a növény törzsének, fásszárú növény esetében a növény gyöktörzsének középpontja és a szomszédos ingatlan telekhatára között mért távolság.

4. § (1) Lakóházak előkertjében, oldalkertjében csak olyan növény telepíthető, amely kifejllett állapotában sem rongálja az ingatlanon vagy a szomszédos ingatlanon álló épületet, kerítést vagy egyéb építményt, a telek közterület felőli oldalhatárán ültetett növény pedig nem veszélyezteti a közterületen közlekedők biztonságát. A növénytelepítés során figyelemmel kell lenni a meglévő földalatti illetőleg földfeletti közművezetékek nyomvonalára, mert a növénytelepítés a közműellátást nem veszélyeztetheti.

(2) Idegenhonos inváziós fajú növény nem telepíthető, kivágott, kiszáradt fa inváziós fajú növényvel nem pótolható.

5. § (1) A telekhatártól mért legkisebb telepítési távolság:

a) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb bokor, élő sövény esetén: 1 méter,

b) 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb fa esetén: 2 méter,

c) 3 méternél magasabbra, de 5 méternél nem magasabbra növő gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor esetén: 3 méter,

- d) 5 méternél magasabbra, de 7 méternél nem magasabbra növő fa esetén: 4 méter,
- e) 7 méternél magasabbra növő fa esetén:7 méter.

(2) Élősövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlantulajdonos beleegyezésével telepíthető.

6. § (1) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles gondoskodni az ingatlanán lévő fás szárú növények fenntartásáról, az adott faj tulajdonságainak megfelelő szakszerű kezeléséről.

(2) A kerítés mellé telepített növények gondozását úgy kell elvégezni, a lombozatot úgy kell metszéssel alakítani, hogy azok a szomszédos ingatlanra vagy a közterületre ne hajoljanak át. Az ingatlanról a közterületre benyúló faágak, cserjék és más növények ingatlan határáig történő visszavágásáról, a közlekedést akadályozó vagy veszélyeztető növények eltávolításáról az ingatlantulajdonosnak gondoskodnia kell.

(3) Az áthajló ágakra, a telekhatárra telepített növényekre vonatkozó rendelkezéseket a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény tartalmazza.

(4) Kúszó-kapaszkodó növény csak saját tulajdonú építményre futtatható fel.

(5) Amennyiben az ingatlanon e rendelet hatálybalépését megelőzően idegenhonos inváziós fajú fás szárú növény került telepítésre, az ingatlan tulajdonosa vagy használója köteles megakadályozni annak szaporodását, tovább terjedését az újulat haladéktalan eltávolításával.

(6) A fás szárú növények kivágását oly módon kell elvégezni, hogy a talajban maradó növényrészek ne hozhassanak sarjadékot.

7. § A közterületen történő növénytelepítésre, a közterületen lévő növények fenntartására, kezelésére, kivágására, pótlására a Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. § (1) Ez a rendelet 2019. november 15-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a fák, cserjék telepítésével, kivágásával kapcsolatos feladatokról szóló 18/2008. (IX.15.) önkormányzati rendelet.

Kerekharaszt, 2019. november 13.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Ádám
polgármester