

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. szeptember 12-én** 16:00 órakor megtartott **nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Községháza tanácsterme (3009 Kerekharaszt, Bimbó u. 2.).

Jelen voltak: *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

Szabó Ádám	polgármester
Bóna Róbert	alpolgármester
Benedek Csaba	képviselő
Dányi Tibor	képviselő
Kereki Erzsébet	képviselő
Luklider Jánosné	képviselő
Pál Ferencné	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

dr. Szikszai Márta jegyző

Bánkutiné Katona Mária	gazdálkodási irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	általános igazgatási osztályvezető
Lukács László	mb. jegyzői irodavezető
Oldalné Pusztai Edit	a Kerekharashti Csillagfény Óvoda vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Sándor Éva

* * *

Szabó Ádám polgármester

Köszöntötte a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést megnyitotta.

Kérte, hogy első napirendi pontként tárgyalják meg az alábbi előterjesztést:

– Előterjesztés a kerekharashti 44, 46 és 48 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről.

Szabó Ádám polgármester

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a kiküldött meghívóhoz képest a napirendre vonatkozóan más javaslata? Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki a napirendet a fenti módosítással együtt elfogadja, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. szeptember 12-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Napirend előtt:

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

N A P I R E N D

NYÍLT ÜLÉS:

1. Előterjesztés a kerekharaszi 44, 46 és 48 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos döntésekről
2. Beszámoló Kerekharaszt község lakosságának egészségügyi ellátásáról
3. Előterjesztés Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Beszámoló a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda 2017/2018. nevelési évben végzett tevékenységéről
5. Előterjesztés a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezéséről
6. Előterjesztés a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda beiskolázási, továbbtanulási tervéről
7. Előterjesztés a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda Honvédelmi Intézkedési tervének véleményezéséről
8. Előterjesztés a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda gyermekétkeztetésének ellátásáról
9. Előterjesztés az intézményi élelmezési nyersanyagköltségről és azok térítési díjainak felülvizsgálatáról
10. Előterjesztés a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 20/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról
11. Előterjesztés a Kerekharaszt községben élő kiskorú gyermekek támogatásáról
12. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való 2019. évi csatlakozásról
13. Előterjesztés a kerekharaszi általános iskolások utaztatásáról
14. Előterjesztés a LEADER program keretében benyújtott pályázattal kapcsolatos döntésről
15. Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításáról
16. Előterjesztés végleges telekalakítás és eredeti szerzőismóddal történő tulajdonjog szerzésről
17. Előterjesztés forgalmi rend változással kapcsolatos döntésről
18. Előterjesztés a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról
19. Előterjesztés fészekhinta telepítéséről
- Előterjesztő, előadó az 1-19. napirendi pontig:** Szabó Ádám polgármester
20. Egyebek

* * *

Napirend előtt:

BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

(A beszámoló írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 56., 57. (IV. 18.), 64., 65., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73. (V. 9.), 76., 77., 78., 79., 80., 81., 82., 83., 84., 85., 86., 87., 88., 89., 90., 91. 92., 93. (V. 25.), 95., 96., 97., 98., 99., 100., 101., 102., 103., 104., 105., 106. (VI. 20.), 109., 110. (VIII. 1.) 2018. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.

* * *

1. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI 44, 46 ÉS 48 HRSZ.-Ú INGATLANOKKAL
KAPCSOLATOS DÖNTÉSEKRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Ismertette az előterjesztést, valamint a testületi ülésen a hozzászólás szabályait.
2 perc időtartamra szót adott Tóth Jánosnak.

Tóth János

Így nem lehet felkészülni a válaszadásra. Beszélnie kell az ügyvédjével, ugyanis ezek már mind le lettek írva, hogy nyugodtan közlekedhet az ingatlanára.

A cipőgyártól vette az ingatlant és a kerítés a saját ingatlanán van, amit a sportolók tettek tönkre. Ne legyen köteles a sportolók által tönkretett kerítés felújítására.

A kerítés a saját tulajdona és nem kötelezheti az önkormányzat arra, hogy felújítsa, mivel az önkormányzat tette tönkre.

Tiltakozott az egész eljárás ellen.

Hogyan közelítse meg az ingatlanát?

Szabó Ádám polgármester

Le van írva, hogy az Erkel Ferenc tér felől, ott van a térképen is.

Tóth János

Május 16-án kért választ a műszaki osztálytól, hogyan közelítse meg a 46-os hrsz.-ú ingatlanát, de azóta sem kapott választ. Bírósághoz fog fordulni. Az ingatlanát eddig mindig így közelíthette meg, az épület arra az útra épült. Ha polgármester úr elfogadtatja a testülettel a lekerítést, akkor kártérítési per fog indulni a testület ellen.

Hogyan közelítse meg az ingatlant, mert még a műszaki osztály sem tud választ adni rá?

Szabó Ádám polgármester

Ott van a térkép. Meg kell nézni, az Erkel Ferenc térről.

Tóth János

Ha lezárja a bekötőutat az Erkel Ferenc térről, akkor hogy közelítse meg az ingatlanát?

Szabó Ádám polgármester

A 46-os hrsz.-ú ingatlanak van egy része, ahova be lehet menni az útról, és a 47-es hrsz.-ú ingatlan is az Ön tulajdonában van. A Földhivatalban megnézték és ott van akkora rész, amelyen meg tudja közelíteni.

Tóth János

Az a rész 0,8 méter. A 2 ingatlant nem lehet összekeverni.

Szabó Ádám polgármester

A 48-as hrsz.-ú ingatlannal miért lehet összekeverni?

Tóth János

Ha lekeríti az ingatlant, akkor el fogja zárni a vizet.

Szabó Ádám polgármester

Akkor a képviselő-testület elzárja az Ön vizét. Az Ön ingatlanára honnan megy a víz?

Tóth János

Önkormányzati területen keresztül. Sok évvel ezelőtt az önkormányzat megengedte, hogy azon a területen legyen letéve a vízvezeték.

Szabó Ádám polgármester

Akkor a 30-as hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa megengedte az önkormányzatnak, hogy ott elvigye a vizet. Évekkel ezelőtt elmentek, hogy a szolgalmi jogot bejegyezze az önkormányzat, és az ügyvéd azt mondta, hogy a másik két tulajdonos is szükséges a szolgalmi jog bejegyzéséhez, akik nem voltak ott.

Az 1. számú határozati javaslat alapján a kerítésháló az önkormányzat tulajdonában van, ami az ingatlanvagyon kataszterben szerepel.

Tóth János

Mikor került az önkormányzat tulajdonába?

Szabó Ádám polgármester

Be tudja bizonyítani, hogy az önkormányzat tulajdonában van.

Tóth János

Be tudja bizonyítani, hogy az ő területén van, és ő azt a cipőgyártól vette meg.

Szabó Ádám polgármester

Az önkormányzat tulajdonában van és a focipálya területét rendbe tették. Az a háló, ami ott van, az Kerekharaszt szégyene.

Tóth János

Szégyene?

Szabó Ádám polgármester

Ez az önkormányzat tulajdonában van, és az önkormányzat dönthet úgy, hogy a területet rendbe akarja tenni, és azt a kerítést lebontja. Az oszlopokat ott fogják hagyni és amennyiben a saját telkét be akarja keríteni, akkor bekeríti, ha pedig nem, akkor nem, ez nem kötelező. Az oszlopokat ott hagyják, és ha tudja, akkor felhasználhatja azokat a kerítéshez. Ezt elküldték levélben többször is, de Ön nem válaszolt.

Tóth János

Válaszolt rá.

Szabó Ádám polgármester

A képviselő-testület – reményei szerint – úgy dönt, hogy lebontják, és ha ez nem tetszik, akkor a bírósághoz fordulhat.

Tóth János

Ki tette tönkre a kerítést?

Szabó Ádám polgármester

Érti Ön, hogy az az önkormányzaté? Ha tönkre tette bárki, és az önkormányzatnak ez nem tetszik, akkor lebontja.

Tóth János

Az a saját tulajdona, a saját ingatlanán van. A saját tulajdonú kerítését milyen alapon bontja le az önkormányzat?

Szabó Ádám polgármester

Most mondta el, hogy a kerítés az önkormányzat tulajdonában van. Az ingatlanvagyron kataszterben szerepel a kerítés.

Tóth úr évekkkel ezelőtt azt levelezte velük, hogy nem tudja megközelíteni az ingatlanát.

Tóth János

Azért, mert hatalmával visszaélve megszüntette az útcsatlakozást.

Szabó Ádám polgármester

Nem kell a 48-as hrsz.-ú ingatlanon megközelíteni, hanem közelítse meg a 47-es hrsz.-ú ingatlanról.

Tóth János

Hogyan tudja megközelíteni?

Szabó Ádám polgármester

A 47-es hrsz.-ú ingatlanról.

Tóth János

Ez önálló ingatlan!

Szabó Ádám polgármester

A 48-as hrsz.-ú nem önálló ingatlan? Azt le fogjuk keríteni, és ha nem tetszik, akkor mehet a bíróságra. Ott van a 47-es hrsz.-ú ingatlan, tessék onnan megközelíteni.

Levelet írt, hogy a 30-as hrsz.-ú ingatlanról nem hajlandó biztosítani a 48-as hrsz.-ú ingatlan vízellátását. Így volt?

Tóth János

Abban a pillanatban, amikor lekeríti, és az ingatlanát nem tudja megközelíteni, elzárja a vizet.

Szabó Ádám polgármester

Abban a pillanatban megszüntetjük az Ön vízellátását a 48-as hrsz.-ú ingatlanról, mert Ön is onnan kapja.

Tóth János

Akkor már kárt okoz.

Szabó Ádám polgármester

Ön nem okoz kárt?

Tóth János

Csak elzárja a vizet.

Szabó Ádám polgármester

Akkor ő is csak elzárja.

A negyedik határozati javaslat alapján a felkért cég felmérte a jelenlegi állapotokat.

Azt is megkérdeztem Öntől, hogy hajlandó-e a jelenlegi állapotok rögzítése érdekében eljárni a Földhivatalnál?

Tóth János

Erről megegyeztek.

Szabó Ádám polgármester

Akkor hozzájárul ahhoz, hogy a jelenlegi állapotokat rendezik? Testületi határozat születik, ügyvédhez mennek, az ügyvéd megcsinálja a papírokat, és minden tulajdonos a rá eső ingatlanok számának megfelelően viseli a terheket.

Tóth János

Mi van a 30-as hrsz.-ú ingatlannal, amiről önhatalmúlag eltetette a kerítést?

Szabó Ádám polgármester

Az a kerítés jó helyen, a hibahatáron belül van

Tóth János

Ha önhatalmúlag odébb teteti a kerítést, és azt mondja, hogy az a hibahatáron belül van, akkor maradjunk annyiban, hogy a többi is hibahatáron belül van.

Szabó Ádám polgármester

Ez nem így van. A vitát lezárta.

Tóth János

Megkérdezte, hogy mikor lesz rendbe téve a tönkretett terület?

Szabó Ádám polgármester

Milyen terület? Ez nem kapcsolódik a napirendi ponthoz.

Júniustól három levelet írt, hogy Ön hajlandó-e a területek rendezéséhez? Ön válaszolt ezekre?

Tóth János

Polgármester úr nem válaszolt.

Szabó Ádám polgármester

Minden levélre válaszoltak.

Tóth János

Bizonyítsa be, hogy kiküldte a leveleket, és nem válaszolta meg azokat!

Szabó Ádám polgármester

Elővesszük a postakönyvet és bebizonyítja.

Tóth János

Majd a bíróságon találkoznak, mert ez aljasság, amit Ön csinál, és elfogadtatja ezt a testülettel.

Szabó Ádám polgármester

Engedje meg, hogy folytassák az ülést. Azért hívták meg az ülésre, mert az előterjesztés Önt érinti.

Tóth János

Minek maradjon itt, ha nem szólhat hozzá.

Tóth János kiment az ülésteremből.

Szabó Ádám polgármester

Június óta írják a leveleket, hogy Tóth úr hajlandó-e az ingatlan telekhatárainak a rendezésére, de nem válaszolt.

Jelen pillanatban az ő telkén van a kerítés, de az az önkormányzat telke, és az önkormányzat nem tehet arról, hogy a Földhivatalnál nem jól vannak berajzolva a határok.

Azt a kócerájt ott meg fogják szüntetni, ha akar csinál, ha nem akar, akkor nem csinál kerítést.

Kérte a képviselőket, járuljanak hozzá, hogy az önkormányzat a saját kerítését elbontsa.

Bóna Róbert alpolgármester

Ha az önkormányzat lebontja a kerítést, akkor ott nem lesz kerítés, vagy terveznek csinálni másikat?

Szabó Ádám polgármester

A rossz kerítéshálót lebontják, de a kerítésoszlopokat ott fogják hagyni, és ha Tóth János akar, akkor csinálhat kerítést. A településképi arculati kézikönyvben le van írva, hogy milyen kerítést lehet csinálni. Az arculati kézikönyv szerint már több százezer forintos büntetést is kiszabhatott volna, mert ez a kerítés nem megengedhető.

Mindenkivel meg lehet egyezni, de ezzel az emberrel nem lehet. Ha nem lehet megegyezni, akkor a jog fogja megmondani, hogy mi van.

Benedek Csaba képviselő

Nem érti, hogy a labdafogó háló hogyan lehet az ő kerítése?

Szabó Ádám polgármester

Így vette meg a cipőgyártól. Az ingatlanvagyon kataszterben az önkormányzaté, de amikor elvitte és megmutatta neki, akkor azt mondta, hogy „nem, az az övé”.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki az első határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kerekharaszt Község Önkormányzata tulajdonában lévő kerekharashti 44 hrsz.-ú ingatlanon, valamint a magántulajdonban lévő kerekharashti 46 hrsz.-ú ingatlanon lévő sportpályához tartozó, rossz műszaki állapotú labdafogó hálót elbontja, mely egyben a kerekharashti 46 hrsz.-ú ingatlan kerítéseként is funkcionál.

H a t á r í d ő : azonnal (a kerekharashti 46 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának az értesítésére)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a második határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló „kivett épület, udvar” művelési ág megnevezésű, kerekharaszi 48 hrsz.-ú ingatlant az Erkel Ferenc tér felől lekeríti.

H a t á r i d ő : folyamatos

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a harmadik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a kerekharaszi 30 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai nem biztosítják a kerekharaszi 30 hrsz.-ú ingatlanon létesített ivóvíz hálózaton keresztül a Kerekharaszt Község Önkormányzata tulajdonában álló kerekharaszi 48 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátását, úgy Kerekharaszt Község Önkormányzata a kerekharaszi 46 hrsz.-ú ingatlan ivóvíz ellátásához szükséges ivóvíz vezeték részére nem biztosítja a területet a kerekharaszi 48 hrsz.-ú ingatlanon.

H a t á r i d ő : azonnal (érintettek értesítésére)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a negyedik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kerekharaszi 44 hrsz.-ú, a kerekharaszi 46 hrsz.-ú, és a kerekharaszi 48 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezését az ingatlanok tényleges használata szerint az ingatlan-nyilvántartásban az érintett kerekharaszi 46 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának az együttműködésével bejegyezteti. A képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét a telekhatár-rendezéshez szükséges eljárási cselekmények lebonyolítására azzal, hogy az ingatlan-

nyilvántartási átvezetést követő soron következő képviselő-testületi ülésen Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületét tájékoztassa a lefolytatott eljárási cselekményekről.

Határidő : azonnal

Felelős : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. napirendi pont

BESZÁMOLÓ KEREKHARASZT KÖZSÉG LAKOSSÁGÁNAK EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a MEDICINA-SICULUS Kft. által Dr. Jakab Lajos személyes közreműködésével elkészített beszámolót Kerekharaszt község lakosságának egészségügyi ellátásáról.

Határidő : 2018. szeptember 30. (értesítésre)

Felelős : Kerekharaszt község polgármestere

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS KEREKHARASZT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 1/2018. (II. 15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelete

Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. napirendi pont

BESZÁMOLÓ A KEREKHARASZTI CSILLAGFÉNY ÓVODA 2017/2018. NEVELÉSI ÉVBEN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGÉRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Elmondta, hogy két hét késéssel nyitották meg az óvodát, de még folynak a munkálatok. Megköszönte a dolgozók áldozatkész munkáját. Reméli, hogy élvezni fogják a felújított épületet. Az akadálymentes rámpa reményeik szerint a jövő héten készen lesz.

Oldalné Pusztai Edit, a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda vezetője

Kellett ez a változás, a dolgozók jobb kedvvel járnak dolgozni, a szülők is boldogan jöttek és néztek szét.

Szabó Ádám polgármester

Ebbe a beruházásba nem fért bele, de a következő nagy falat az óvodán a tetőcsere lesz.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekharaszi Csillagfény Óvoda (székhely: 3009 Kerekharaszt, Kerekharaszi út 2.) beszámolóját a 2017/2018. nevelési évről elfogadja.

H a t á r í d ő : 2018. szeptember 30. (értesítésre)
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI CSILLAGFÉNY ÓVODA 2018/2019. NEVELÉSI ÉVRE VONATKOZÓ MUNKATERVÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSÉRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Magyar Erika óvodapedagógus 2018. október 2-ig dolgozik, ezért pályázati kiírás kellett az álláshelyre, ami már fel van töltve az internetre. Bíz benne, hogy sikeres lesz a pályázat.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekharashti Csillagfény Óvoda (székhely: 3009 Kerekharaszt, Kerekharashti út 2.) 2018/2019. nevelési évre vonatkozó munkatervét véleményezte, és az abban foglaltakkal egyetért.

H a t á r í d ő : 2018. szeptember 30.
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere

6. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI CSILLAGFÉNY ÓVODA BEISKOLÁZÁSI,
TOVÁBBTANULÁSI TERVÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekharashti Csillagfény Óvoda (székhely: 3009 Kerekharaszt, Kerekharashti út 2.) továbbképzési programját elfogadja.

H a t á r í d ő : 2018. szeptember 30.
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere

7. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI CSILLAGFÉNY ÓVODA HONVÉDELMI
INTÉZKEDÉSI TERVÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Oldalné Pusztai Edit, a Kerekharashti Csillagfény Óvoda vezetője

2018. június 30-ig kellett elkészíteni ezt a tervet, ehhez segítséget kaptak a Heves Megyei Védelmi Bizottságtól. Ez a terv rendkívüli állapotra vonatkozik, kijelöli a feladatot végzőket, kapcsolattartókat. Remélhetőleg ilyen nem fog bekövetkezni.

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekharashti Csillagfény Óvoda (székhely: 3009 Kerekharaszt, Kerekharashti út 2.) Honvédelmi Intézkedési Tervében foglaltakkal egyetért.

H a t á r i d ő : 2018. szeptember 30.
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere

8. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI CSILLAGFÉNY ÓVODA
GYERMEKÉTKEZTETÉSÉNEK ELLÁTÁSÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátra Party Kft.-t (székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 4.) bízta meg 2019. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre a Kerekharashti Csillagfény Óvoda gyermekétkeztetésének ellátásával, mint az önkormányzat számára a legkedvezőbb ajánlattevőt. A szolgáltatási díj: bruttó 586,- Ft/adag. Szállítási költség: 152,- Ft/adag.

A képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét a szolgáltatási szerződés aláírására.

H a t á r i d ő : 2018. szeptember 30. (a szerződés aláírására)
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere

9. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS AZ INTÉZMÉNYI ÉLELMEZÉSI NYERSANYAGKÖLTSÉGRŐL ÉS
AZOK TÉRÍTÉSI DÍJAINAK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendelettervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelete
az intézményi élelmezési nyersanyagköltségről és azok díjairól szóló 17/2013. (XII. 12.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A 9/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi!)

10. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A GYERMEKVÉDELEM HELYI RENDSZERÉRŐL SZÓLÓ
20/2013. (XII. 12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendelettervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 20/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A 10/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi!)

11. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZT KÖZSÉGBEN ÉLŐ KISKORÚ GYERMEKEK
TÁMOGATÁSÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyszeri alkalommal 5.000,- Ft támogatást állapít meg a Kerekharasztban állandó lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen élő 0-18 éves kiskorú gyermek részére. A támogatásra jogosult az a 18. életévét betöltött fiatal is, aki nappali tagozaton tanulmányokat folytat, és jogosultságát tanulói/hallgatói jogviszony igazolás becsatolásával igazolja. A támogatást a gyermek szülője, törvényes képviselője veheti át. A nagykorú támogatott az átvételre önállóan jogosult. A képviselő-testület a támogatás fedezetét az önkormányzat 2018. évi költségvetésében az „Általános tartalék” költséghely terhére biztosítja.

H a t á r í d ő : 2018. szeptember 30. (a támogatás kifizetésére)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Hatósági Iroda útján

12. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS A BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI
ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATHOZ VALÓ 2019. ÉVI CSATLAKOZÁSRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

1. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 1. sz. mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat aláírásával kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét, hogy az önkormányzat csatlakozási nyilatkozatát aláírja.
2. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjhoz szükséges 288.000,- Ft-ot a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
3. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. október 5-ig kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatát a Kerekharaszt község közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók részére, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos), alapfokozatot és szakképzettséget

eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázati kiírást – mely a határozat 2. sz. mellékletét képezi – az önkormányzat hirdetőtábláján és Kerekharaszt község honlapján közzéteszi.

4. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. október 5-ig kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatát a Kerekharaszt község közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok részére, akik a 2018/2019. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások; vagy felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek; és a 2019/2020. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázati kiírást – mely a határozat 3. sz. mellékletét képezi – az önkormányzat hirdetőtábláján és Kerekharaszt község honlapján közzéteszi.

Határidő : 1. pont: 2018. október 1. (a csatlakozási nyilatkozat aláírására)
2. pont: 2019. február 15.

Felölő : 3-4. pont: 2018. október 5. (közvetételre)
1., 3-4. pont: Kerekharaszt község polgármestere a Hatósági Iroda útján
2. pont: Kerekharaszt község polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 124/2018. (IX. 12.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. sz. mellékletét képezi!)

13. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A KEREKHARASZTI ÁLTALÁNOS ISKOLÁSOK UTAZTATÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kerekharaszi általános iskolás korú gyermekeknek a Herédi Általános Iskolából Kerekharasztra történő szállítási feladatával 2018. szeptember 3. és 2019. június 14. közötti időszakban az ARMAMAXA Kft.-t (székhely: 3013 Ecséd, Arany János utca 72.) bízza meg bruttó 9.300,- Ft + ÁFA / szállítási nap összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét a szerződés aláírására.

A szükséges pénzügyi forrás a 2018. évre vonatkozóan Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendeletben a szolgáltatás költséghelyen rendelkezésre áll. A 2019. évre vonatkozó pénzügyi forrás az önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő : azonnal

Felölő : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

14. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A LEADER PROGRAM KERETÉBEN BENYÚJTOTT PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2018. (IX. 12.) számú határozata

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 57/2018. (IV. 18.) számú határozatát módosítja, és annak szövegét egységes szerkezetben az alábbiak szerint állapítja meg:

„Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Hagyományörző, értékteremtő rendezvények, képzések lebonyolítása, kiadványok készítése” című, VP6-19.2.1-98-4-17 kódszámú pályázati felhívásra. A pályázat becsült összköltsége bruttó 2.000.000.- Ft. Az igényelt támogatási összeg 1.900.000.- Ft. A pályázat benyújtásához 100.000.- Ft pályázati önrész szükséges. A projekt megvalósítási helyszíne: 3009 Kerekharaszt, Bimbó u. 2.; hrsz: 1.

A pályázati önrész Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésében az általános tartalék terhére rendelkezésre áll. A képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét a pályázat benyújtására és a pályázathoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.”

Határidő : azonnal

Felölő : Kerekharaszt község polgármestere

15. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki az első határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy Kerekharaszt község településrendezési eszközeinek a módosításával kapcsolatosan – az integrált településfejlesztési stratégiáról, és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően – a véleményezési-egyeztetési folyamat megtörtént, a véleményezési eljárás a jogszabály rendelkezései szerint befejezettnek minősül.

H a t á r i d ő : azonnal

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a második határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kerekharaszt Község Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 33/2007. (VI. 19.) számú határozatát módosítja úgy, hogy annak 1. számú melléklete helyébe a jelen határozat 1. számú melléklete lép.

H a t á r i d ő : elfogadását követő 30. nap (hatályba léptetés)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 128/2018. (IX. 12.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képezi!)

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a harmadik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Kerekharaszt Község Településszerkezeti Terve területfelhasználás módosításának eredményeként számolt

biológiai aktivitás érték egyenlegének változását, amely szerint a biológiai aktivitás értéke a módosítás előtti állapothoz képest 0,775 értékkel nő.

Határidő : azonnal
Felölős : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
11/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelete
Kerekharaszt Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási tervéről szóló
6/2007. (VI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A 11/2018. (IX. 13.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képezi!)

16. napirendi pont

**ELŐTERJESZTÉS VÉGLEGES TELEKALKÍTÁS ÉS EREDETI SZERZÉSMÓDDAL
TÖRTÉNŐ TULAJDONJOG SZERZÉSÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a NOVOCOOP Kft. által 617 m² területre előterjesztett eredeti tulajdonjog szerzési igényét elbirtoklás jogcímén, valamint a M17-001-06 munkaszámon, a Geodóra Mérnöki és Szolgáltató Kft. által elkészített és a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2018. május 17. napján záradékolt változási vázrajzokat, továbbá a határozat mellékletét képező végleges telekalakítás és tulajdonjogok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére vonatkozó megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza Kerekharaszt község polgármesterét a megállapodás, valamint a végleges telekalakítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges egyéb okiratok aláírására.

Határidő : 2018. október 31.
Felölős : Kerekharaszt község polgármestere

Végleges telekalakítás és elbirtoklás jogcímen történő tulajdonjogszerzés ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére vonatkozó okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrészről:

Kerekharaszt Községi Önkormányzat

- székhelye: 3009 Kerekharaszt, Bimbó u. 2.
- törzskönyvi azonosító: 729578
- KSH szám: 15729576-8411-321-10
- adószám: 15729576-2-10
- képviseli: Szabó Ádám polgármester

Római Katolikus Plébánia

- címe: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 2/a
- nyilvántartási szám: 00001/2012-024.
- adószám: 19922348-1-10
- képviseli: Dr. Farkas László plébános

Kiss Gábor

SZ.

- szül:
- személyi azonosító:
- an:
- lakcíme:

Kiss Gáborné

SZ.

- szül:
- személyi azonosító:
- an:
- lakcíme:

NOVOCOOP Műanyagfeldolgozó Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhelye: 3009 Kerekharaszt, Erkel Ferenc tér 2.
- cg. szám: 10-09-024142
- adószám: 12471188-2-10
- KSH szám: 12471188-2229-113-10
- képviseli: Horváth Béla ügyvezető

között az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek megállapítják, hogy egymással 2018. június 7. napján megállapodást kötöttek, mely megállapodást megvizsgálták, módosították, és egységes szerkezetbe foglalták az alábbiak szerint.

1./ Szerződő felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásában **Kerekharaszt Községi Önkormányzat** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában állnak az alábbi ingatlanok:

- **Kerekharaszt Belterület 23 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt belterületén található kivett közpark megnevezésű és 1909 m² területű ingatlan.

Az ingatlant az ÉMÁSZ Hálózat Kft. – törzsszám: 13804495 cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. – javára VMM-176/2011. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(7507) Lőrinci-Iklad II 20 kV-os vezeték" a fennálló vezeték javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 184 m² területnagyságra bejegyzett vezeték jog terheli.

- **Kerekharaszt Belterület 25 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt belterületén található kivett közterület megnevezésű és 1669 m2 területű ingatlan.

Az ingatlant az ÉMÁSZ Hálózat Kft. – törzsszám: 13804495 cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. – javára VMM-363/2012. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(20995) Kerekharaszt 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata" a fennálló vezetékhálózata javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 184 m2 terület nagyságára bejegyzett vezetékhálózati jog terheli.

- **Kerekharaszt Belterület 44 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Sport u. 8. szám alatt található kivett sportpálya megnevezésű és 1682 m2 területű ingatlan.

- **Kerekharaszt Belterület 50 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Kerekharaszi út 9102. szám alatt található kivett út megnevezésű és 1 ha 9158 m2 területű ingatlan.

Az ingatlant az ÉMÁSZ Hálózat Kft. – törzsszám: 13804495 cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. – javára VMM-176/2011. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(7507) Lőrinci-Iklad II 20 kV-os vezetékhálózata" a fennálló vezetékhálózata javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 1409 m2 terület nagyságára bejegyzett vezetékhálózati jog terheli, valamint a VMM-363/2012. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(20995) Kerekharaszt 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata" a fennálló vezetékhálózata javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 2526 m2 terület nagyságára bejegyzett vezetékhálózati jog terheli.

- **Kerekharaszt Belterület 186 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Sport u. 9016. szám alatt található kivett közterület megnevezésű és 3759 m2 területű ingatlan.

Az ingatlant az ÉMÁSZ Hálózat Kft. – törzsszám: 13804495 cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. – javára VMM-176/2011. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(7507) Lőrinci-Iklad II 20 kV-os vezetékhálózata" a fennálló vezetékhálózata javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 1 m2 terület nagyságára bejegyzett vezetékhálózati jog terheli, valamint a VMM-363/2012. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(20995) Kerekharaszt 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata" a fennálló vezetékhálózata javára a vázrajz és területkimutatás szerinti 219 m2 terület nagyságára bejegyzett vezetékhálózati jog terheli.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásában **Római Katolikus Plébánia** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll az alábbi ingatlan:

- **Kerekharaszt Belterület 24 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Erkel Ferenc tér 6. szám alatt található kivett beépítetlen terület megnevezésű és 440 m2 területű ingatlan.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásában **Kiss Gábor és Kiss Gáborné** egymáshoz viszonyított egyenlő arányú közös tulajdonában áll az alábbi ingatlan:

- **Kerekharaszt Belterület 43 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Sport u. 6. szám alatt található kivett lakóház, udvar megnevezésű és 1403 m2 területű ingatlan.

Szerződő felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály ingatlan-nyilvántartásában a **NOVOCOOP Műanyagfeldolgozó Korlátolt Felelősségű Társaság** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában állnak az alábbi ingatlanok:

- **Kerekharaszt Belterület 45 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Sport u. 45 hrsz. alatt található kivett üzem megnevezésű és 1139 m2 területű ingatlan.

Az ingatlant a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály javára felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindítása került bejegyzésre.

- **Kerekharaszt Belterület 49 hrsz.** alatt felvett és természetben 3009 Kerekharaszt, Belterületén található kivett üzem megnevezésű és 1 ha 0024 m² területű ingatlan.

Az ingatlant az ÉMÁSZ Hálózat Kft. – törzsszám: 13804495 cím: 3525 Miskolc, Dózsa György út 13. – javára VMM-176/2011. engedélyszámú, közcélú hálózat megnevezése: "(7507) Lőrinci-Iklad II 20 kV-os vezeték" a fennálló vezeték javára a vázrajz és terület kimutatás szerinti 706 m² területnagyságra bejegyzett vezetékjog terheli, valamint a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály javára felmérési, térképezési és területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindítása került bejegyzésre.

2./ A jelen okirat 1./ pontjában meghatározott ingatlanok határrendezéséről változási vázrajz készült Geodóra Mérnöki és Szolgáltató Kft. által M17-001-06 munkaszámon, mely változási vázrajz a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2018. május. napján záradékolásra került.

3./ A telekhatár-rendezés során ingatlanok művelési ága nem változott, csupán az ingatlanok nagysága az alábbiak szerint:

- a **kerekharashti 23 hrsz. alatti** ingatlan területe 398 m² területtel csökkent, és a területe **1511 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 24 hrsz. alatti** ingatlan területe 15 m² területtel csökkent, és a területe **425 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 25 hrsz. alatti** ingatlan területe 19 m² területtel csökkent, és a területe **1650 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 43 hrsz. alatti** ingatlan területe 21 m² területtel növekedett, és a területe **1424 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 44 hrsz. alatti** ingatlan területe 137 m² területtel növekedett, és a területe **1819 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 45 hrsz. alatti** ingatlan területe 121 m² területtel csökkent, és a területe **1018 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 49 hrsz. alatti** ingatlan területe 738 m² területtel növekedett, és a területe **1 ha 0762 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 50 hrsz. alatti** ingatlan területe 327 m² területtel csökkent, és a területe **1 ha 8831 m² nagyságú lett,**

- a **kerekharashti 186 hrsz. alatti** ingatlan területe 16 m² területtel csökkent, és a területe **3743 m² nagyságú lett.**

4./ Szerződő felek nyilatkozzák, hogy már jelen okirat aláírása előtt valamennyi szerződő fél ténylegesen azon ingatlan birtokában van, mely a tulajdonát képezi.

A Kerekharaszt Községi Önkormányzat képviselő-testülete részletesen áttekintette és elemezte a telekalakítással érintett ingatlanok földrajzi elhelyezkedését, azok huzamosabb ideje óta fennálló tényleges használati és birtokviszonyait, mely alapján az Önkormányzat képviselő-testületi határozatában foglaltakkal egyezően jelen okirat aláírásával egyidejűleg elismeri a NOVOCOOP Kft. elbirtoklás jogcímén előterjesztett tulajdoni igényét, a változási vázrajzban feltüntetett 617 m² terület vonatkozásában, és feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulást ad arra, hogy ezen területrésze a NOVOCOOP Kft. tulajdonjoga elbirtoklás jogcímén minden további megkérdése nélkül 1/1 arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

A Kerekharaszt Községi Önkormányzat az előterjesztésben előadott tények és indokok alapján engedélyt arra, hogy a jelen megállapodás 1./ pontjában meghatározott helyrajzi számok vonatkozásában a tulajdonjogok a változási vázrajzok alapján kerüljenek telekhatár-rendezés végleges telekalakítás jogcímén mindennemű további anyagi ellenszolgáltatás igénye nélkül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

5./ Szerződő felek feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulást adnak arra, hogy a telekhatár-rendezés végleges telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson átvezetésre kerüljön.

6./ Szerződő felek, a Római Katolikus Plébánia képviselője és a NOVOCOOP Kft. ügyvezetője állandó magyarországi lakóhellyel rendelkeznek, magyar állampolgárok. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy tulajdon-átruházási és szerzési képességeikben nem korlátozottak. Szerződő felek között vitás kérdés nincs. A jelen szerződésből eredő netáni per esetére felek kikötik az ingatlan fekvése szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező járásbíróság kizárólagos illetékességét és annak az okirat aláírásával egyidejűleg alávetik magukat. Kerekharaszt Községi Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) meghatározott helyi önkormányzat, az Mötv. 41. § (1) bekezdése szerint jogi személy, így jogképességgel rendelkezik. A NOVOCOOP Kft. képviselője nyilatkozik, hogy az általa képviselt gazdasági társaság nem áll csőd-, felszámolási, illetőleg végelszámolási eljárás hatálya alatt, és a társaság cégadataiban – jelen jogügyletet érintően – cégszerű változás iránti változás bejegyzési eljárás az illetékes cégbíróságokon folyamatban nincsen. A társaság képviselője nyilatkozik, hogy a társaság képviseletére önállóan jogosult.

7./ Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatta feleket a jelen telekalakítással kapcsolatos polgári jogi, adójogi és illetékjogi, és eljárásjogi szabályokról, míg szerződő felek nyilatkozzák, hogy a részükre adott tájékoztatást megértettek és tudomásul vettek.

8./ Szerződő felek jelen okirat aláírásával egyidejűleg hozzájárulást adtak ahhoz, hogy a jelen jogügylet vonatkozásában okiratszerkesztő ügyvéd azonosításukat a részére átadott személyi igazolványok és lakcímet igazoló hatósági igazolványok alapján elvégezze, és az adatokat az iroda nyilvántartásában felhasználja, illetőleg kezelje.

9./ Szerződő felek meghatalmazzák Dr. Veres András egyéni ügyvédet (Heves Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai regisztrációs szám: 217.) a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint a jelen szerződéssel kapcsolatos jogváltozásokkal kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási eljárás ügyintézésével, kivéve a földhivatali eljárást lezáró határozatok ügyfél(ügyfelek) nevére szóló kézbesítésével.

Szerződő felek az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (2) b) pontja alapján meghatalmazzák okiratszerkesztő ügyvédet arra is, hogy a jelen adásvételi szerződés minden oldalát helyettük és nevükben kézjeggyel lássa el.

Jelen megállapodás megkötéséhez a Kerekharaszt Községi Önkormányzata képviselő-testület 2018. napján meghozott határozatával hozzájárulását adta, és felhatalmazta Kerekharaszt Községi Önkormányzat polgármesterét ezen megállapodás aláírására.

11./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasás, okiratszerkesztő ügyvéd általi részletes megmagyarázás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt okiratszerkesztő ügyvéd előtt saját kezűleg, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2018. hó nap

Kerekharaszt Községi
Önkormányzat
képviseli: Szabó Ádám
polgármester

Római Katolikus
Plébánia
képviseli: Dr. Farkas
László plébános
szerződő felek

Kiss
Gábor
Kiss
Gáborné

NOVOCOOP Kft.
képviseli: Horváth Béla
ügyvezető

Jelen okiratot készítettem
és ellenjegyzem:
Kamarai azonosítószám: 36071290
Hatvan, 2018. hó.... nap

17. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS FORGALMI REND VÁLTOZÁSSAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSRŐL (Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének **131/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonában és kezelésében lévő kerekharashti 25 hrsz.-ú közút területére – a határozat melléklete szerint – a kerekharashti 49 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, a Novocoop Műanyagfeldolgozó Kft. (székhely: 3009 Kerekharaszt, Erkel Ferenc tér 2.) 3 db forgalomkorlátozó oszlopot saját költségen elhelyezzen az alábbi kikötések maradéktalanul történő betartásával:

- a kivitelezési munkák megkezdése előtt 15 nappal a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Kerekharashti Ügyfélszolgálati Irodájára a munkakezdést be kell jelenteni,
- a kivitelezési munkák során a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul be kell tartani,
- az elhelyezésre kerülő forgalomkorlátozó oszlopok tisztán és üzemképes állapotban tartásáról az elhelyezőnek szükséges gondoskodnia.

Kerekharaszt Község Önkormányzata az elhelyezés során keletkező esetleges károkért felelősséget nem vállal.

Határidő : azonnal (kérelmező értesítésére)
Felelős : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 131/2018. (IX. 12.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi!)

18. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A KEDVEZMÉNYES BURGONYA-, ALMA- ÉS **HAGYMAVÁSÁRLÁSI AKCIÓRÓL** (Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki az első határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akciót szervez Kerekharaszt község lakosai részére. 10 kg burgonyát, 5 kg almát, 2 kg vöröshagymát kaphat 200 Ft/csomag áron minden kerekharashti állandó lakóhellyel rendelkező lakos, feltéve, hogy az önkormányzat felé adótartozása, vagy egyéb lejárt határidejű tartozása nincs.

H a t á r i d ő : 2018. október 30. (akció lebonyolítására)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Hatósági Iroda útján

Szabó Ádám polgármester

Kérte, hogy aki a második határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a**

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. október 6-ára tervezett kedvezményes burgonya-, alma- és hagyma vásárlásához a burgonyát és a hagymát a legkedvezőbb ajánlatot tevő Polgár Viktória egyéni vállalkozótól (székhely: 9144 Kóny Pattantyús u. 2.) rendeli meg. A burgonyát 9.000 kg mennyiségben 10 kg-os kiszerelésben, bruttó 1.371.600,- Ft értékben. A vöröshagymát 1.800 kg mennyiségben 2 kg-os kiszerelésben 297.180,- Ft értékben.

A képviselő-testület az almát Szaniszló Tamás családi gazdálkodótól (székhely: 3000 Hatvan, Sashalom út 2.), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőtől rendeli meg 4.500 kg mennyiségben 5 kg-os kiszerelésben 485.775,- Ft értékben.

A termény megvásárlásához szükséges összeg Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében a szociális feladatokban szereplő burgonyavásár költséghelyen rendelkezésre áll.

H a t á r i d ő : 2018. szeptember 30. (a szállítási szerződés megkötésére)

F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Hatósági Iroda útján

19. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS FÉSZEKHINTA TELEPÍTÉSÉRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő, előadó: Szabó Ádám polgármester

Szabó Ádám polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2018. (IX. 12.) számú h a t á r o z a t a

Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a község területén található közterületi játszótéren elhelyezésre kerülő 1 db fészekhinta gyártásával, szállításával, telepítésével és a telepítést követő felülvizsgálattal a HAÁSZ Kft.-t (székhely: 6725 Szeged, Kálvária sugárút 87.) bízta meg bruttó 825.500,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A szükséges pénzügyi forrás 545.500,- Ft összeg erejéig Kerekharaszt Község Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendeletben a „tartalék” költséghelyről, valamint 280.000,- Ft összeg erejéig a többletbevétel (2018. évi falunapi rendezvény alkalmával tombola árusításból befolyt összeg) terhére kerül biztosításra.

H a t á r í d ő : azonnal (megrendelésre)
F e l e l ő s : Kerekharaszt község polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

20. napirendi pont

EGYEBEK

Szabó Ádám polgármester

Elkezdődtek a szennyvízcsatorna beruházási munkálatai. Jövő héten az Orgona utcában dolgoznak és körülbelül 2 hétig a VOLÁN buszok más útvonalon fognak majd közlekedni.

Az Orgona utcában a vezeték az út mellett fog haladni, és a szegélyből egy 20 centiméteres részt fog érinteni.

2018. október 4-én a könyvtárban tartják az idősek világnapját, ahol köszönteni fogják az időseket.

A Magyar Államkincstárnak elküldték az aláírt támogatási szerződést az óvodai tornaszoba építéséről.

A herédi út környékén, az autópálya lehatárolásánál – a rendőrséggel közösen – már két alkalommal találtak nagy mennyiségű romlott húst, aminek a megsemmisítése az önkormányzatnak már több mint 150.000 forintba került. Egy kisvállalkozás lehet a környéken, ahonnan ide hozzák ezt a hulladékot.

Mivel az „Egyebek” napirendi pont keretében több bejelentés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselőknek és a meghívottaknak az ülésen való részvételt, és a nyílt ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

DR. SZIKSZAI MÁRTA
jegyző

SZABÓ ÁDÁM
polgármester