

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Az Ajánlatkérő, Kerekharaszt Községi Önkormányzat nevben ezennel felkérem, hogy a 2018. március 13. napján megküldött ajánlatteleti felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentumok vagy dokumentáció) leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: 2018. március 26. napján 10.00 óra

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

ÉS

DOKUMENTÁCIÓ

Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszon

TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038

KBT. 115 § (1) BEKEZDÉS SZERINTI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

TÁRGYÚ

NEMZETI ELJÁRÁSRENDBEN LEFOLYTATOTT

HIRDETÉMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli

).

közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás).

A hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő a nyílt eljárás nemzeti eljárástendőben irányadó szabályait alkalmazza a Kbt. 115. §-ban foglalt különbségekkel.

Ajánlatkérő képviselőben:

Ejjárat nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárolagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi feljelölés fordítását is elfogadja.

Az eljárás tárnya:

Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszon a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosító szám

A szerződés időtartama:

Befejezési határidő legkésőbb: 2018. október 31.

Ajánlatkérő előterjesztést elfogad.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekkel szóló 2015. évi CXIII. törvény és végrehajtási rendelései az irányadóak.

**1. KÖTET
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Neve: **Kerekharaszt Községi Önkormányzat**

Címe: 3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2.

Kapcsolattartó személy: Szabó Ádám polgármester

Telefon: 37/541-43-4

E-mail cím: hivatal@kerekharaszt.hu

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda

Cím: 3300 Eger, Szent János u. 2. ½.

Telefon: 36/426-386

E-mail: konyaugyved@upcmail.hu

Képviselő: Dr. Kónya Tamás ügyvéd
FAKSZ 0030 lajstromszám

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárást rend szenni hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 1.15. § (1) belezedés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárást rendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt elterésekkel történő alkalmazásával is.

Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

3. Feltétel es közbeszerzésre vonatkozó információk:

Jelen eljárás a nem Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra, az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényét (bályázatot) a Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszon TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038" című támogatás keretében támogatják.

Támogatási Szerződés hatállyalépéssének napja: 2017.11.08.

4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi felitele:

Ajánlatkérő a dokumentációt tértítményesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megtöltésével egyidejűleg elektronikus úton továbbíja ajánlattevő részre, valamint a Kbt. 115. § (7) bek. alapján a Közbeszerzési Adathivatalban és Ajánlatkérő honlapján, is elérhető lesz az eljárás megindításával egyidejűleg.

8. A teljesítés helye:

Hivatal: 3009 Kerekharszt, Bimbó utca 2. Hrsz.: 1.
Óvoda: 3009 Kerekharszt, Kerekharszt út 2. Hrsz.: 120.

HU311

5. A közhelyszín tárgya és mennyisége:

Tárgya: Építési beruházás: Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharszon TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038

A részletes feladatleírás és az árazallan költségvetést az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egységes és közérthető meghatározása szükségesse tette meghatározott gyártmány, eredeti, típusú dologra, eljárástra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy vediegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének gyériclelmű meghatározása érdekében történ, és megnevezés mellett a „*wagy az azzal egyenértékű*” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megájánlása esetén az egyenértékességet az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák
További tárgyak: 45200000-9 Teljes vagy részleges magas és magasépítési munka

6. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Befejezési határidő legkésőbb 2018. október 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

Ajánlatkérő a dokumentációt tértítményesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megtöltésével egyidejűleg elektronikus úton továbbíja ajánlattevő részre, valamint a Kbt. 115. § (7) bek. alapján a Közbeszerzési Adathivatalban és Ajánlatkérő honlapján, is elérhető lesz az eljárás megindításával egyidejűleg.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámú pályázat keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból és hazai közponni költségvetési forrásból történik.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételi vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
A szerződés a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámú pályázat keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból és hazai közponni költségvetési forrásból történik.
A támogatás műterke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a.
A finanszírozás formája: **utófinanszírozás.**
Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkert és áfa nélküli számlához - teljes ellenorzöglátás 30%-ának megfelelő összegű előlegeget **biztosít**, amennyiben az előlege nyeresies ajánlatatévő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az épíctísi munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
Ajánlatkérő az előleg igénybevételeit nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.
Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződés szerint teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesít az alábbiak szerint:
- alvállalkozó igénybevételére hiányra esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6)
- bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevételre esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint.

Az előlegszáma összege az utolsó rész és a végszámlában számolható el.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során **4 db számla** (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetsége biztosított az alábbiak szerint:
- Az **1. részszámla** benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatok 25%-os készultségi fokának leigazolt elérésékor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 25%-ának megfelelő összegről.

- Az 2. részszámla betüjelítésának feltétele: a kivitelezési munkálatok 50%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor a szolgáltatás nettó ellenorzőköltség 50%-ának megfelelő összegről
- Az 3. részszámla betüjelítésának feltétele: a kivitelezési munkálatok 75%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor a szolgáltatás nettó ellenorzőköltség 75%-ának megfelelő összegről.
- Végzettszámla betüjelítésának feltétele: a kivitelezési munkálatot 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvétel követően) a szolgálati nettó ellenorzőköltség 25 %-ának megfelelő összegről.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékteret nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezési vonatkozásban a tartalékteret jogintézményt nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatak teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkeszített jelentés alapozza meg, amely jelentes a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, amely jelentes a teljesítés igazolás mellékletűl is szolgál.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. §-ban meghatározottak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §
- A Körözteszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi végrehajtástáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény
- 32/2015. (X.30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszterzésének részletes szabályairól
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

- 10. Annak meghatározása, hogy az ajánlatat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**
- Jelen lejáráshoz Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlatot tartalmazó részajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetőségét kizára és a

- I. rész: Hivatal
- II. rész: Óvoda

11. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-értek arány:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Netto ajánlati ár összesen (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati élem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	30

1. részszempont vonatkozásában megadtott szakmai ajánlatot árazott költsérvétésének alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén azt a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerint számítási hiba javítására vonatkozó előírások szerint javítja.

A netto ajánlati ár átalányár, az árazott költségei és fűszessetjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájáról és forrásáról, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyük figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell fogalma valamennyi ajánlattevő kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

A legjobb ár-értek arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlatkérő azon értékelési részszempontok esetében, ahol minimális elvárás határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenséget eredményezik. Az ajánlati elemek maximumát adják. A többi ajánlat részszempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra áratyósan kevesebb. A pontszámok kiszámításá során alkalmazandó képletek a Közbeszerzési Hatóság titulatújának

(KE 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legeljönyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört. pontíterétek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerteté mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formából és semmilyen hivatalozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járműkészeti költséget, figyelten azok formájától és forrástól, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb. Amennyiben a szerződés megrökötesekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélküli módosítja. Ha az ajánlati ár számkal meghatározott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számkal kiirt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forinthat (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskörös valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell minden díjakat a költségeket, amelyek az ajánlat tartáshoz szükségesek, így többek között az ajánlati feltételekben rögzített felületek betartásához szükségesek, minden illétekkel, díjjal. Az ajánlat csak banki árutálasos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára. Az ajánlati ár magában foglalja a tartalékkeret összegét is.

Az árazott költségvetés elkeszsítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy az ajánlat azért tartalmaz áránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti könyvezetvédelemi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálatra során ennek megítéleséhez az adott ágarazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.
- Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz áránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti könyvezetvédelemi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálatra során ennek megítéleséhez az adott ágarazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tarja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelenné nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységarában kell figyelembe venni.
- A megadott egységaráknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegen túl a munkák teljes befejezéséig vontható árvátorásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységarak rögzítetik és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- A költségvetést(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet különböző kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!
- Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés részletes árfájánlat) valamely tétele és egységará pótoltatához, módosítához, kiegészítéthez vagy törlőhöz, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékéles árát éső részszegéget és az Ajánlattevők köztött az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilváníthatja az alábbi esetekben**, amennyiben a következő változatokat bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésre:
Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
• Ajánlattevő a költségvetés során Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tajékoztatás) új sorral egészít ki, vagy
• Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
• Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, menyiségű adatait módosítja, vagy
• egyéb módon olyan módosítási eszközökkel Ajánlatkérő erre vonatkozó költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó Ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönthet a magyarázat alapján az ajánlat érvényességről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz áránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti könyvezetvédelemi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálatra során ennek megítéleséhez az adott ágarazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tarja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelenné nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A 2. értékelési szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok köreben értékkelőn tekint a minden nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek **bevonására**, melyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonalára emelhető.

Magasérfélesíti kivitelezésben szerzett értékesvezetői (marasérfélesíti kivitelezés területén szerzett) szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - o az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számlítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - o a projekt kezdő és záró honapja nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkatáriatéről átadástól a műszaki átadás lezárásaig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvásálon csak evezéz hónap ajánlható meg.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztala:

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítéshez bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik magasépfélesíti kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalattal Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megtájánlás legtedvezőbb szintje magasépfélesíti kivitelezés területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megtájánlás és az ennek kedvezőbb változásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszempont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját **kezileg aláírt 2.3. sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát**, amely igazolja a 2. számú részszempontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszempont a szakmai ajánlat releváns részét képezi, ezért az **hányvántartás keretében nem javítható vagy módosítható**.

Amennyiben az önéletrajzból szármolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvásálon jelzett értékől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntarta a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságutalmának szórópróbázteri ellenőrzésére.

A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizárók hatálva által kerül.

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbhet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képleteit a Közbeszerzési Hatóság ütmutatójában (KÉ 2016. évi 147. szám: 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P max: a pontskála felső határa
- P min: a pontskála alsó határa
- A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
- A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, aktor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tízes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámlítás során).

A fenti módszerrel értékeltek egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott stílusával, a szorzatot pedig ajánlatonként összeadják.

Az az ajánlatat az összességeben legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, aktor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tízes jegyre kell kerekíteni.

Amennyiben a kilönböző megtájánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg kilönbösgé nem lesz az ajánlatok között. (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámlítás során).

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megtájánlás minden ajánlattevő esetében 0, az ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

Az eljárást nyerese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációjában meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot teite.

A 2. értékelési részszempont legkevésőbb szintje: 48 hónap, melynél kedvezőbb megállás esetében is a kiosztott maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.

A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész honapokban kell megadni. A tört honapokat tartalmazó megállás érvénytelen.

12. A kizáro okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárást nem lehet ajánlattevő, alvvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (1) bekezdése és/vagy Kbt. 114.§. (2) alapján az ajánlattevőnek ajánlatában csak nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont (kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontrja és a 10. § ii) pont gb) alpontrjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvvállalkozó vonatkozásában:

Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvvállalkozót. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2014. május 16-án közzétett ütmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilvántartásokról és adatokról. (www.kozbeszerzes.hu/jogi-natter/a-hatosag-utmutatoi)

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszérési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáro okok nem állását, így Ajánlattevők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvvállalkozók) a felhívás megtételdésénél nem régebbi keletkező nyilatkozatokkal, igazolásokkal kötelesek bizonyítani, hogy nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá.

Az öntsíztázs lehetősége biztosított a Kbt. 64. §-a alapján.

Ajánlatkérő kizára az eljárástból azon ajánlattevőt, alvvállalkozót, aktivel szemben a kizáro okok az eljárást során következnék be.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megtételéshéz szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő jelen eljárást esetében nem ír elő alkalmassági követelményt sem gazzdasági-pénzügyi, sem műszaki-szakmai alkalmasság tekintetében.

14. Ajánlatitétel határidő:

2018. március 26. napján 10.00 óra

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármennű késedelem az ajánlattevő felelőssége.

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda
(3300 Eger, Szent János u. 2. 1/2.)

Ajánlatok benyújtathatók munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9-15 óra között, az ajánlattétei napján 8.00-10.00 óráig.

16. Az ajánlattételel nyelve: magyar

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyíjhethető be az ajánlat.

Az eljárás során mindenennél levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Jogháts kiállítására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmassak. Általán az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helyeten fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda (3300 Eger, Szent János u. 2. 1/2.)

2018. március 26. napján 10.00 óra

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.
Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.
60 nap, az ajánlattételei határidő lejártától számítva.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

19. Az ajánlati biztosíték előirására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibáitlan teljesítésének biztosítására, valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-árvételeit követő napról számítva

12. Honlap lótállás vállalását írja el. Ajánlattevő vállalásának megfelelően, a teljesítés igazolását és a teljes átadás-árvételeit követő napról számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti ÁFA nélküli számláját ellenszolgáltatás 1%-a /nap, minden megkezdett (késedelemmel érintett) napról nap után.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést felsmondani, attól elállni, melly okán a nyertes ajánlattevő a meghosszabbítási kölberifizetést lesz kötelezetten.

Meghosszabbítási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélküli számláját ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő meghosszabbítási kötbéri megrázítáni.

A szerződést melléköllezezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Valamennyi érvényesített kötbér együttes összege nem haladhatja az ÁFA nélküli számláját ellenszolgáltatás 30%-át.

20. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott

Igen.

A pályázati forrás azonosítója: TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038

21. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bevezetésében meghatározott hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban kizárolag az ajánlatelére felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlatkérőnek felhívott gazdasági szereplő közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlatkérő felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem különbözteti ajánlatítási felhívást.

Közös ajánlattétel esetén Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bevezetésére, mely szerint: „A közös ajánlattevők esportjának képviseleteiben tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését.”

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bevezetés a) és b) pontjára. **Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok.**
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bevezetésre.
4. A Kbt. 47. § (2) bevezetése alapján a jelen felhívásban, illetve közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, (kiveve, ahol ajánlatkérő a felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban ettől eltérően rendelkezik). Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlat 68. § (2) bevezetése szerint benyújtott egy papír alapú példányának a 66. § (2) bevezetésre szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
5. Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltak szerint kell eljárnai, továbbá az gazdálkodó szervezet (projektüttárság) létrehozását sem önhálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
6. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárnai, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. köteténsk 4.1. pontjában meghatározott tartalommal.
7. Formai előírások: az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és a formai követelményeknek megfelelően elkészíteni és benyújtania:
 - az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell betegyezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a betegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
 - az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elengedő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számonzást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyérelnümenazonosítható és az iratok helyére egyérelnümen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számonzást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekkében szükséges;
 - az ajánlatnak az elején (fedilapot vagy felolvashatópont követően) tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - az ajánlatot zárt csomagolásban, egy papír alapú és egy elektronikus példányban, (a papír alapú ajánlatról szkennelt, pdf formátumban (cd/dvd lemezben vagy pendriveon) kell beadni,

- az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosultaknak vagy olyan személynek, vagy személyknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től frásos felhalmozást kaptak;
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtott végre, az addott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kérjegeyel kell elleni;
- a zárt (kílső) csongon Ajánlat: „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú köbüzérési eljárás során, az ajánlatételi azonosítószámu*, valamint: „*Csak köbüzérési eljárás során, az ajánlatételi határidő lejáratkor bontható fel!*” megtölést kell feltüntetni.

8. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közzététlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlatételi határidő lejáratig, hétfőjő-péntekig 09.00-15.00 óra között, az ajánlatételi határidő lejártának napján 8.00- 10.00 óra között, előzetes egyeztetéssel. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekintheti benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlatételi határidő lejáratát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvezetéséből eredő kockázat az ajánlatételről terheli.

9. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (4) szerinti nyilatkozatot (nemleges nyilatkozat is szükséges) és a Kbt. 66-§ (5) bekezdése szerint feljavasolóapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szeméti információkat.

10. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok, egyéb dokumentumok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmassan kezeli és a Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján örizi meg.

11. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő - a Kbt. 47. § (2) bekezdésébe alapján - nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlatétő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

12. Ajánlatkérő téritésmentesen biztosítja a közbeszerzési dokumentumokba történő személyes betekintés lehetőségét.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében **ésszerű időnek** tekinti az ajánlatételi határidő lejárat megelőző **második munkanapot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kéresek az ajánlatételi határidő lejáratát megelőző **harmadik munkanapig** megérkeznek az ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás megküldésére (vagy téves címet kıldı meg a tájékoztatás célzemélyhez) törökön megkötött tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll rendelkezésre megfelelő idő, a 45. § (4) bekezdésében foglalt módon érhet az ajánlatételi határidő meghosszabbításának lehetőségevel.

14. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlatétel visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevével köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok

elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelölte.

15. Irányadó idő: Az ajánlatételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közp-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

16. Irányadó jog: A jelen ajánlatételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárnai.

17. Az ajánlat összefüllításával és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlatételről terheli.

18. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetségeit a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem rendel el tűjabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplő von ne az eljárástba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

19. Árfolyamok: Az ajánlatétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlatételvonalak az árbevételek tekintetében az érintett év, a beszámolói évek tekintetében az ízzel és utolsó napján, a referenciák tekintetében a teljesítés időponjában érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizarölyomat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az addott devizára az ajánlatétel saját központi bankja által a fenti időpontokban érvényes árfolyamon számított euró ellenértékkel árfolyamot. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadtott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

20. Ajánlatkérő felhívja a Gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljáráshban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.

21. Az ajánlathoz csatolt kell:

- Az ajánlatételről céggyezsre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot, aláíró körülbelül aláírási címpéldányat, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás miniatűjét egyszerű másolatban.
- A cégekön belül nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégegyezsre jogosult sajnéltyűt származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratra foglalt meghatalmazást.
- Egyéni vállalkozó ajánlatételről csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyenlő vállalkozó megfelelő nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

22. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljáráshban nem tart.

23. Ajánlatkérő konzultációt jelen előírásban nem tart.

24. Az eljárást során elektronikus árejtésre nem kerül sor.

25. Az ajánlatkérő nem éri a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetségevel.

26. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzéstől szilvesztetve 2015. évi CXIII. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletek, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.

27. Felülvégszöglítés: Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább **50 millió Ft/év** és **legalább 25 millió Ft/káresemény mértékű felelősségbiztosítással**. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszatépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köti szerződést. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.

28. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenséget vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell nyújtanu**, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknél, előírásoknak megfelelnek.

29. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásáért közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tajékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felhinni. A tájékozódási kötelezettsége teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

30. Váltózásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárást esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési keretben és az annak érkezéséről a cégbíróság által megtuldölt igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárást, így kérjük, nemlejes tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]

31. Az eljárást nyertese: az Ajánlatkérő által az ajánlatlattételi fellírásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárást nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes

visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személyel), ha ott az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelölte.

32. Ajánlattevőnek ajánlatata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségetet.

33. Alvállalkozók: Ajánlatkérő jelen eljáráshoz előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a köbözbeszerzések a részét (részzeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő átvállalkozott kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert átvállalkozókat.

34. Tektintettel arra, hogy a szerződés teljesítéséhez Magyar Mérnöki Kamara/Magyar Építész Kamara nyilvántartással rendelkező szakember közreműködése szükséges. Szerződéskötés feltétele, hogy a megajánlotti szakembernek szerepelnie kell a Magyar Mérnök Kamara (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamara (www.mek.hu) névjegyzékben, mellyet a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani kell.

Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásakor **nyilatkoznia kell** arról, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembert mely pozícióra kívánja megajánlani, továbbá nyilatkozon arról, hogy a megajánlott szakember szereplni fog a kamara névjegyzékben a szerződés megkötésének időpontjában, illetőleg a bejegyzéssel a szerződés időtartama alatt rendelkezni fog, továbbá hogy a nyilvántartásba vétele elmaradása bármely szakember esetében Ajánlatkérő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést. - Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a magyar telepedésű szakember esetében a Magyar Mérnöki Kamara, a Magyar Építészeti Kamara honlapjáról ellenőri, ezért kéri, hogy a szakmai önélcítrejárban a szakember tüntesse fel a szakember nyilvántartási száma (amennyiben már rendelkezik kamara regisztrációval) és a jogosultság megszerzésének időponját. Ha a szakember, így különösen a más tagállamban jogosultságot szerzett szakember a nyilvántartásban az ajánlattevő időponjában nem szerepel, akkor ajánlattevő nyertességeinek kihirdetését követően a regisztrációt igazoló Ükírattal magyar nyelvű fordításának másolatát peldányat kérjük benyújtani.

35. Az ajánlatlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. május 13.
Ajánlatkérő képviseletében:

Dr. Kovács Tamás
33400 feljelős akkreditált
köbözbeszerzési szakának adó
lapjainak szám: 00030

2. KÖTET ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPŐK RÉSZÉRE

1. A DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

1.1. A dokumentáció a következő részekből áll:

1. KÖTET: AJÁNLATTETÉLI FELHÍVÁS

2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPŐK RÉSZÉRE

3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET

4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

5. KÖTET: MŰSZAKI LEIRÁS

3. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA

3.1. Az ajánlattevőnek a Kbt-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tanalmi és formai követelmények maradékíたan figyelembevételevel és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban egyszerűen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatat benyújtania.

1.2. Jelen dokumentáció nem mindenben isméli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezeli. Az ajánlattevők kizártolagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körfülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat termézetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a dokumentációban közölt információkhoz bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hascsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattevő, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármincy gazdasági szereplő, aki jelen közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelemző) tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

2.2. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnök tekinti az ajánlattételi határidő lejárát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

2.3. Bármincy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

Dr. Kónya Tamás ügyvéd, FAKSZ
e-mail: konya.tam@upmail.hu

2.4. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk.

2.5. A gazdasági szereplő kiszármányos felelőssége, hogy olyan telefax-érérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órában alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységen belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

3.1. Az ajánlattevőnek a Kbt-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tanalmi és formai követelmények maradékíたan figyelembevételevel és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban egyszerűen: mellékletek) becsatolásával kell ajánlatat benyújtania.

3.2. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönyítése érdekében a dokumentációt e-mail-en megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplő részére. Ajánlatkérő kérstre nyomtatott formában is megküldi a dokumentációt átvevő gazdasági szereplő részére. Eltercs esetén ebben az esetben a nyomtatott formában átadott dokumentáció tartalma tekintendő irányadónak, és ajánlatkérő semmiféle felelősséget nem vállal az elektronikus iratok szerűséből, megrongálásából fakadó károkért. Ajánlatkérő kérésére (pl. e-mail cím hiányában) az elektronikus dokumentumokat CD-n is rendelkezésre bocsátja ajánlatkérőt. Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezeli. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezésének esetleges ellentmondása csetén a felhívásban szereplők az irányadók. A dokumentáció papíralapú és elektronikus változata közül a papíralapú az irányadó. Ajánlattevő kötelezettséget képezi - az ajánlattételi felhívás és jelen dokumentáció gondos attanulmányozását követően - az ezekben foglalt valamennyi előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelemző) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele. Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törlesket és átrásokat, az ajánlattételi felhívásban előírt esetleges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezeket a korrekciókat az ajánlatot áltári személynek, vagy személyeknek kezjeiükkel kell ellátni.

3.3. Az ajánlatok benyújtásának helye és határideje:

Dr. Kónya Ügyvéd Iroda (3300 Eger Szent János u. 2. /z.)
Ajánlatok benyújtáthatók munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9-15 óra között, az ajánlattétel napján 8.00-10.00 óráig.

Ajánlatok benyújtásának és felhontásának ideje:

2018. március 26. napján 10.00 óra

3.4. Ha jelen dokumentáció ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta alkalmazását írja elő, ez esetben a 4. kötetben található vonatkozó iratminná kértük lehetőség szerint felhasználni és megfelelően kitölve az ajánlathoz mellékelteti. Az ajánlott igazolás- és nyilatkozatminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is működhető (pl. referencia nyilatkozat esetén). Az ajánlattevő féljelösséggel tartozi az ajánlatban közölt adataik és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valódiságáért.

4. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEI.

4.1. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbészterési eljárásban a közös ajánlattevők névben eljárási jogosult képviselőt megijelölni.

4.2. Közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását ajánlatkérő kizára minden ajánlattevők mind közös ajánlattevők vonatkozásában.

4.3. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtől lett minden nyilatkozatnak határidő lejártá után változás nem következhet be.

4.4. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

4.5. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

4.6. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbészterési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megláppodást. A közös ajánlattevők megláppodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbészterési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárnai (továbbá kapcsolattartása) jogosult képviselők szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- a számlázás rendjét.

5. ELŐZETES VITARENDEZÉS

5.1. A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

Dr. Kónya Tamás ügyvéd, FAKSZ
e-mail: konya.ugyved@upmail.hu

6. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

6.1. Eredményes közbészterési eljárást nyertes szervezettel (személyivel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbészterési eljárásban közzült végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

6.2. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárást során alkalmazott értékelteti szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékeltére kerültek.

6.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegyezésnek az ajánlattevők részére történt megföldeséhez napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kööttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

6.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:

- a nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkenetére alkalmassak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetet az ajánlatkérő számára megismernhetővé teszi és az alábbiakban részletezett ügyletektről az ajánlatkérő haladéktalanul értesíti.

6.5. Az ajánlatkérőkent szerződő felj jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan haláridővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:

- a nyertes ajánlattevőben közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes jogra szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában negatározott valamely feltétel.
- a nyertes ajánlattevő közvetlenül vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes jogra szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pontjában negatározott valamely feltétel. Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésessére pénzbeli ellenértékre jogosult.

6.6. A külföldi adóilletőséggel nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.7. A közbészterési szerződést a közbeszterési eljárást nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőnek kell teljesítenie.

6.8. Az ajánlattevőkent szerződő fél teljesítéshben köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljáráshban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizárt okok hatálya alatt.

7. ÜZLETI TÍTOK VÉDELME

- 7.1.** Az ajánlattevő az ajánlatában, hiánytólásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolástan elköltötteit módon elhelyezett, üzeti titkok (ide érve a védett ismertet is) [a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzeti titkok tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az információs önmrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizártág olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzeti tevékenység végezés szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján gazdasági szereplő az üzeti titkok tartalmazó, elköltöntett irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen áltámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 7.2.** A Kbt. a 44 § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzeti titoknak
- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megtismerhetők,
 - b) az információs önmrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közzételekben nyilvános adatokat,
 - c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építési vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra,
 - cc) címkekére vonatkozó információkat és adatokat,
 - dd) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem érve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdéshöz meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
 - ee) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem érve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdéshoz meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak

- és a (3) bekezdés alapján minős akadály a üzeti titokká nyilvánításnak.

- A Kbt. 44. § (3) bekezdése alapján a gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevénk, címünk (székhelyenek), lakóhelyenek), valamint olyan tények, információnak,

megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelést kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az üzeti titoknak tartott információk, iratok harmadik személyek (különösen más ajánlattevők, gazdasági szereplők) általi megisméréséért, amennyiben ajánlattevő az üzeti titkok (ide érve a védett ismertet is) a 2013. évi V. törvény 2:47.§] tartalmazó iratokat ajánlatában nem elküldöttet módron, vagy úgy helyezi el, hogy azok tartalmaznak a fertiekben megjelölt információkat is.

8. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelme és a munkafeltételkre vonatkozó kötelezettségek:

Munkavállalók védelme és a munkafeltételkre vonatkozó kötelezettségek:
Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafeltételyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (061) 896-2902
Fax: (061) 795-0580
Email: munkafelvveleti-foo@nemz.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (061) 896-2902
Fax: (061) 795-0580
Email: fojalkozatas.felvveleti-foo@nemz.gov.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járású Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Fogalkoztatási Főosztály; Munkavédelmi és Munkatügyi Osztály
5000 Szolnok, Keilner Gyula út 2-4. III. emelet
Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 183.
tel: 06-56-510-840
fax: 06-56-510-848
E-mail: szolnokhivmedmuvej@jasz.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtanui Hivatal
Cím: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Telefon: 1/301-2900
Fax: 1/301-2903
<http://www.mbfh.hu>

Adózás:
NAV JNK SZ Megyei Adógazgatása
Szolnok központi ügyfélszolgálat
5000 Szolnok József A u.22.
Tel: 56/503-333

Környezetvédelem:
Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
Tel.: 1/2249-100
Fax: 1/2249-262
Honlap: www.orszagoszoldhatosa.u.tov.hu

Egészségvédelem:
Jász Nagykun Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
5000 Szolnok, Ady Endre u. 35-37
Tel.: 06-56-422-102
klinepu@jasz.gov.hu

Fogya tekossággal elők esélyenlőssége:
Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság
Székhely: 1054 Budapest, Bathory u. 10
Telefonszám: 06-1-795-54-78
e-mail: tarsadalomfelzarkzas@emmi.gov.hu

3. KÖTET SZERZŐDÉSTERVEZET

Vállalkozási szerződés (tervezet)

Mely létrejött egyezszerűl Kerekharszt Küzsgéti Önkormányzat

Székhely: 3009 Kerekharszt, Bimbó utca 2.

Adószáma:

Bankszámlaszám: (a projekt eliküldött bankszámlaszáma).....

Képviseli: Szabó Ádám polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

Székhely:

Adószám:

Pénzforgalmi számlaszám:

Céglegyezékszám:

Képviselő:

Kivitelező nyilvántartási azon.:

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** közötti, az alulfirrott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Preambulum

Megrendelő a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatal általi hirdetmény és tárgyalás nélküli (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás) közbeszerzési eljárást folytatott le „TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámu, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerékharaszton elnevezéssel.

Az eljárást nyertese Vállalkozó lett, akiel Megrendelő - a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést írta.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés téma

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalkozói díj ellenében elvállalja a közbeszerzési eljárást dokumentumokban, jelen szerződésben, valamint a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt tartalom szerint „TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámu, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai

fejlesztésre Kerekharasztón című projektelem kivitelezési feladatainak ellátását eredményfelelősséggel.

A munkavégzés helye:

Hivatal: 3009 Kerekharszti, Bimbó utca 2. Hrsz.: 1.
Óvoda: 3009 Kerekharszti, Kerekharszti út 2. Hrsz.: 120.

2. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megrálosítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a rendeltezésre használatra alkalmas (valamennyi műszaki és jogi feltételű), továbbá a műszaki leírásban meghatározott szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

III. A szerződés tartalma

1. Vállalkozó a kivitelezési feladatait I. osztályú minőségen, határidőre köteles elvégezni.
2. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
3. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékektről CE vagy azzal egyenértékű, hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. A tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrök át kell adni. Amennyiben a felhasználáンド anyagokról és termékektről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
4. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, a tervez, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megrálosítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltezésre használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
5. Vállalkozó a munkái hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány-, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.

6. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőséget igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonyst) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
7. Vállalkozó akkor teljesít hibátlanul, ha a megrálosult eredmény kielégíti a jogszabályokban, továbbá a jelen szerződésben és Megrendelő által kérte ajánlati felhívásban megfogalmazott valamennyi követelményt és alkalmas a rendeltetésszerű használatra.
8. Vállalkozó a munkák hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni.
9. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Plk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés meghöködéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezésre irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelmében irányadóak.
10. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozói közreműködőt) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végezett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulttanul igénybe vett alvállalkozó vonatkozásában azon hátrányos következményekről is felel, ami enen alvállalkozók (közreműködő) igénybevétele nélkül nem következik volna be.
11. Ha további alvállalkozó bevonása válik szükségesse, a Kivitelező arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozó által bevont alvállalkozók jogoszerű alkalmazásáért az alvállalkozó mellett Vállalkozó is felelős.
12. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138.§ (1) bek. utolsó két mondatára, a 138.§ (5) bekezdésre, valamint a 138.§ (3) bekezdésre.
13. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. A vonatkozó szabályok megszegése súlyos szerződéssezének minősül.
14. Amerinyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül Vállalkozó feladata és költsége.
15. Vállalkozó köteles együttermüködni az erdekeltek szervekkel, közszolgáltatókkal.
16. A kivitelezés során Vállalkozó papír alapú/elektronikus építési naplót köteles vezetni.
17. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik a teljesítés vonatkozásában.
18. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozó kivitelezői tevékenysére jogosultak névjegyeke Vállalkozó vonatkozóan tartalmazza a vállalt tevékenységet, és Vállalkozó a vállalt kivitelezői tevékenység végzésében közvetlenül részt vesz. Tájékoztatja továbbá

Megrendelői, hogy rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenység jellegének megfelelő jogosultsággal rendelkező - vele tagsági, munkavállalói vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló - felelős műszaki vezetővel.

19. Az építési munkaterületen végzett építési-szerelési munkát - felelős műszaki vezető irányítja.

20. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata: hónap.

IV. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozói díj és annak megfizetése
2. A vállalkozói díj általánnydjával kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével Felek tisztről vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímén nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
3. Az általánnydjával szolgáltatott árázattal költségvetés alapján, Vállalkozó költségvetése szerint került meghatározásra.
4. A vállalkozói díj mérteké minden összesen Ft + Áfa, azaz forint + általános forgalmi adó, bruttó Ft, azaz forint.
5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret joginézményét nem alkalmazzák.
7. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímén nem támaszthat, kivéve Megrendelő kézedlmes fizetést esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében foglalt kézedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalanyról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátlányt.
8. A vállalkozói díj magában foglalja
 - közvetlen költséget, ennek keretében
 - a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvorázási és rakodási költséggel együtt,
 - b) az építőipari rezsőradíj alapján számított munkadíjat
 - c) a Vállalkozó által jeénybe vett alvállalkozók szervszödökben meghatározott, az alvállalkozok minden költségét magában foglaló vállalkozói díját.
 - a fedezetet, ennek keretében
 - a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezisioradíj nem tartalmazza.
9. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő kilencven napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket veglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatba megtelt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékeknél egyezhetnek meg. Ezért feltétele a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megtájánlott anyag és a változtatásra irányadó anyaggyártásműlapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem türténik meg, aktor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
10. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezési az irányadók.
11. Megrendelő többletmunkakellenérették-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés előírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak költsülményeit, így kijelenti, hogy az általa megjárt (taratakkal keretet nélküli) vállalkozói díj valamennyi felülettel kiélegítéshez szükséges munkákra (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkakellenérették-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kinejed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
12. Fenti körben Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy a Vállalkozó a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Vállalkozó az előző pontban foglaltak figyelembe vételei nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata megtervezők tehetik körtén figyelembe vette, így fenti nyilatkozat erre tekintettel tette meg. Vállalkozó kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
13. Pótunka esetén a Kbt. rendelkezésének megfelelően járnak el a Felek. Pótunkunk a támogatás keretében nem számolható el.
14. Megrendelő a fedezetet támogatási forrásból (TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosító számú pályázati forrás) biztosítja. Megrendelő rögzíti, hogy az ellenértek kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett, tehát az ellenérteket közvetlenül Megrendelő teljesít a Vállalkozó felé. A támogatási intenzitás 100,000000%. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

15. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésére alapján - a jelen szerződésben foglalt - teljes nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét Vállalkozónak.
16. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésétől követő 15 napon belül kerül kiírásra. Megrendelő nem elí az előleg részleteiben való kifizetésével. A fenti határidő teljesítése érdekében felek megállapodnak abban, hogy az előlegbekérőt a munkaterület átadását követő 8 naptári napon belül kell a Megrendelőnök átadni.
17. Az előleggel a végszámlában kell teljes körtén elszámolni. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés az előleg elszámolása előtt megszűne, a szerződés megszűnésének napját követő banki 5. napig (alapuljon az bármely jogcímén) köteles a Vállalkozó a felvett, de még el nem számlált előleget késedelmi kamat terhe mellett a megrendelőnek átutalással hiánytalanul visszafizetni.
18. Felk megállapodnak abban, hogy az előleg igénybevételeit a Megrendelő nem köti bizonosíték nyújtásához.
19. Az előlegszámla összege az utolsó rész és a végszámlában számolható el.
20. Megrendelő a részszámlázást akként biztosítja, hogy a teljesítés során 3 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetsége biztosított az alábbiak szerint:
- A teljesítés során a számla (ideértve a végszámlát is, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) bonyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- Az 1. részszámla benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatai 25%-os készültségi fokának leigazolt elérésékor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 25%-ának megfelelő összegről.
 - Az 2. részszámla benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatai 50%-os készültségi fokának leigazolt elérésékor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 50%-ának megfelelő összegről.
 - Az 3. részszámla benyújtásának feltétele: a kivitelezési munkálatai 75%-os készültségi fokának leigazolt elérésékor a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 75%-ának megfelelő összegről.
 - Végszámla benyújtásának feltétele: a kivitelczési munkálatai 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésékor (sikeres műszaki átadás-árvéciel követően) a szolgáltatás nettó ellenszolgáltatásának 25 %-ának megfelelő összegről.
21. A vállalkozói díj az igazolt szerződés szerint követően átutalással, forintban (HUF) kerül teljesítésre az alábbiak szerint:
- alvállalkozó igénybevételeinek hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130 § (1) és (2) bekezdés szerint;

- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéséi eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.31.) Korm. rendelet szerint az alábbiak szerint:
- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítéshez havonta alvállalkozó egyenként mekkora összegre jogosultak a vállalkozói díjból;
 - b) Megrendelő felhívja Vállalkozót, hogy a vállalkozói számla kifizetési határidejig nyújtsa be Megrendelő felé az alvállalkozók kifizetésének igazolását, melyet követően Megrendelő kiegyníti Vállalkozó benyújtott számláját.
 - c) Amennyiben Vállalkozó kéri, hogy az alvállalkozói számlákat Megrendelő egyenlítse ki, úgy erről nyilatkozatot nyújt be az a) pont szerinti nyilatkozattal egyidejűleg.
22. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerint és az elfogadott teljesítésigazolás követően Vállalkozó által kiállított számlák, továbbá a számlákhoz Vállalkozó által kiállított alvállalkozói nyilatkozatok kiállításáról számított 30 napos fizetési határidő mellett, a 2013. évi V. tv. 6:130 § (1) bekezdés szerint az **Megbízó-nél vezetett, számlájáról Vállalkozószámlájára, vagy Vállalkozó nyilatkozata szerinti alvállalkozónak bankszámlájára történő átutalással teljesít.**
 23. Vállalkozó a számlák kiállításáról számított 3 napon belül köteles a számlákat Megrendelő részére eljuttatni. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számlák kézhezvételénél napja.
 24. Megrendelő a kifizetést során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltak teljes körben alkalmazzák.
 25. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására jogosult.
 26. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti kesedelmi kamat, valamint a behajtási költségtápanyáról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalany megfizetésére köteles.
 27. Hiányos vagy szabálytalan számla, illetve aggályos vagy nem szerződés szerint teljesítésigazolás esetén a Megrendelő – az adott számla és teljesítési gazoalás kézhezvételét követő 5 munkanapon belül – jogosult az esedékes díjfizetést kamatmenesen feltügeszteni, és a Vállalkozót a szerződés szerinti díjjigénylére, illetve elszámolásra felhívni.
 28. A számlát a hatályos jogszabályok szerint kell kiállítani.
 29. A kiszámlázott díj nem tértet el a jelen szerződésben foglaltaktól.

30. Vállalkozó csak abban az esetben tarthat igényt vállalkozói díja, ha a jelen szerződésben és az árajánlatban vállalt szolgáltatást szerződésszerűen, maradéktalanul teljesít.
31. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárolg a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi készhezvételle kieletkezett.

V. Szerződési biztosítékok

- Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tarja be (késedelem), **késedelmi köthért fizet**. A késedelmi köthér mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a napról napra, minden megfelezett napról napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiflusulási köbhfizetésre lesz kötelezetten.
- Megrendelő érvényesítheti a kötbérén feltüli kárát is.
- Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés teljesítésébe menete meghibásul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a netto vállalkozói díj 30%-ának megfelelő **meghibusulási köthért** megfizetni.
- A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó kötelese 8 napról napon belül maradéktalanul elég tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kezhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt aláírászó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a köbér elismertrück tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási felcélétek teljesítésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítató. Ez esetben a Vállalkozó a számlával/számlákat kötberrrel terhelt teljesítése esetén is a IV/4 pontban meghatározott vállalkozói díjról köteles benyújni, ekkor Megrendelő Átadás-átvételi jegyzökönyvben meghatározott kötbér összegével csökkentett vállalkozói díjat fizeti meg a Vállalkozó részére.
- Vállalkozó a szerződés hibáitlan teljesítésének biztosítására valamennyi becépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételről számlított 12 hónap **jótállást** vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően kieletkezett, különösen:
 - rendelteletűséllenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szereő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiánya
 - miatt következett be.
- Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 2 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állományal annak befejezéséig

folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végő határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

- A közvetlen balesetveszély esetén a fentiak azaz alkalmazandók, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 2 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és a műszaki ellenőr által meghatározott – műszakilag szükséges – határidőben befejezni.
- Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
- A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesítettségeit.
- Vállalkozó teljes kárterítési kötelezettséget vállal, jelent szerződéssel kapcsolatosan felelőtlit károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárulik. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az eről való tudomasszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelő teljes körben mentesíteni a kárterítési igények elől, illetve amennyiben Megrendelő a kárterítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
- Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépní és minden intézkedést megtenni Megrendelő perrytessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő perrytességet egyéb módon elősegíteni. Pervesztességgel esetén az előző pont alkalmazandó.

VI. Szerződő Felek jogai és kötelezettségei

- Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadtott tervdokumentációt megvizsgálni és a vállamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában valók felismérhetővé, Vállalkozó keszedelménélküli köteles erről Megrendelőt tájékozni.
- Vállalkozó köteles a Megrendelő haladéktalanul értékesíteni minden olyan körtílménnyel, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet. Megrendelő a tevékenységet bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért Vállalkozó akkor is felel, ha a Megrendelő a munkát nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- Szerződő Felek kötelesek egymást értékesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre látáhatóan akadályba ütközik, kiveve, ha az akadály a másik feinél közülös nélküli is ismerni kellett. Az akadályközlesi kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződés szabalyai szerint felel.

4. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles átadni Vállalkozónak a szerződés szerinti feladatak teljesítéséhez szükséges dokumentumokat. Amennyiben a tervez készítése során felmérői a teljesítéshez szükséges egyéb információkat nyújtásának vagy közbenső intézkedések foganatosítására szükségesére, úgy Vállalkozó köteles az információ igényéről, illetve szükséges intézkedésről a Megrendelő haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kér, a teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül, de legalább az igénybejelentéstől számított 2 (Két) napon belül Vállalkozó rendelkezésre bocsátja, illetve a szükséges intézkedést megteszi.
5. Megrendelő kértédelem nélküli köteles meggyőződni arról, hogy a szolgáltatás minősége és mennyisége megfelelő. A szolgáltatás minőségenek és mennyiségenek vizállat esetén az ellenőrzést végző szervek részre a kér felváositást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
6. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződést külön jogszabályban fejjozott szervek jogosultak ellenőrizni. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizállat esetén az ellenőrzést végző szervek részre a kér felváositást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
7. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint eljární. Az utasítás nem teridhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesébbé. Ha Megrendelő célszerűen vagy szakszerűen utasítást ad, Vállalkozó köteles őre figyelemzíeni. A figyelemzéssel elmaradásához eredménytelenül kárérettől Vállalkozó tartozik felelősséggel. Ha a Megrendelő a figyelemzéssel ellenére utasításait fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megszerteszéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
8. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, czt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kár megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozó díjat nem haladhatja meg. Megrendelő elállása esetben, ha a szerződéskötés szerint kártérítést követelhet. helyzetet nem lehet visszaállítani, bármelyik fél a bírósághoz fordulhat azért, hogy az szerződést a jövőre nevez színtesse meg. Megrendelő ilyenkor is köteles a Vállalkozó kárat megteríteni.
9. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késessel tudja elvégzni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdelkében, a Megrendelő a szerződés szükséges vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
10. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéstől érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
11. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során neki felróható okból mennyiségi, minőségi hiba, illetőleg hiányosság, kifogás merül fel, Vállalkozó köteles a Megrendelő jogoszerű utasításai alapján a hibát, hiányosságot kijavítani a Megrendelő által addott pót határidő megtartása mellett.
12. Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan – a munkatület átadási kötelezettséget a következményekre töreño figyelmezetés

ellenére, a felszólítás átvételelől számitva is 15 napot meghaladóan elmulasztja, vagy egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

13. Szerződő Felek kijelentik, hogy a tevékenységek során a tudomásukra jutott fizető titkot megőrizik. Üzleti titokként minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
 14. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárt az ezért felelő fel kártérítési kötelezettséggel tartozik.
 15. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezben személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
 16. Nem minősülhet fizető titoknak mindenazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
 17. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítés során kötelesek együttműködni.
 18. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kezhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
 19. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.
 20. Vállalkozó kivitelezési tevékenységét a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások és szabványok rendelkezési maradváskorban betartása mellett folytathatja, azok be nem tanúsából eredő károkat Vállalkozó viseli.
 21. A kivitelezési tevékenység megekészdekor Megrendelő a munkatériletet jelen szerződés szerint átadja Vállalkozó részére. A munkatériletet átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus/papír alapú építési naplót és abban az átadás-átvételel - az időpont, a tevékenység és a munkatérilet megnevezével - rögzíteni kell. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.
 22. Vállalkozó a kivitelezés során az Építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint a 2014-2020 programozási időszakban az egyes Európai Uniós alapokból származó támogatások rendjéről szóló 272/2014. (XII.5.) Kormányrendelet szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit elláni.
- ### VII. Teljesítési határidő, teljesítés helye
1. Jelen szerződést felek a teljesítésig kötiik. A teljesítés ideje: 2018. október 31. napja.
- ### VIII. A munkaterület átadása, munkavégzés
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárást legfeljebb 5 napos időtartama nem számít bele.
 3. minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körtulmány (vis major), vagy Megrendelő érdekkörében felmerülő esetleges akadály a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazásra, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett vana a határidő betartása. A határidő módosításához Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésre álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körtulmányeket is – elégsges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésre.
 4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal elöre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
 5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztaiban van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyat képező felépítmény közélelokat szolgál, így fenti határidőnél és tartalommal, valamint minőségeben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.
- ### IX. A munkaterületet átadásra, munkavégzés
1. A munkatériletet Megrendelő a vállalkozási szerződés hatálybalépésének napját követő 5 munkanapon belül adjá a Vállalkozó bírálókába.
 2. Megrendelő köteles a munkatériletet a tevékenység végzésére alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkatériletet a tevékenység végzésére nem alkalmás. Ha a Megrendelő a munkatériletet a Vállalkozó feliszolítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kárterítést követelhet.
 3. Szerződő Felek rögtön, hogy az átadás-átvételel vonatkozásában a munkatérilet megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kezi erővel megoldható és a munkavégzés a tényeges munkavégzés helyén megkezdhető.
 4. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő körtüze miatt szerződés alapján elégít ki a Vállalkozó, akkor köteles legéssőb az átadás-átvételi eljárást lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közhizami szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
- ### X. Az építési munkaterületen munkát végezők tartózkodhatnak.
1. A munkatérilet átadását követően a terület elkerítéséről, a kitáblázásról, valamint a Megrendelő előterjesztést elfogad.
 6. A munkatérilet átadását követően a terület elkerítéséről, a kitáblázásról, valamint a könyezetvédelmi szabalyok betartásáról a

Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségeben a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

7. Vállalkozó kötelcs az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
 8. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkerülni. Felel mindenazon károkért, amelyt ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
 9. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyújteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. A hulladék elszállításának költségét jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj magában foglalja.
 10. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 7.00 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenörökkel előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és pörköződéssel járó munka nem végezhető.
 11. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagról, ill. az általa a közutra felhordott szennyeződésű haladékterületen mentesíteni, megisztitani.
 12. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosításáért.
 13. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag, valamint mindenemű borított anyag, tulajdonjogaról – tekintettel azok avultságára és érték nélkülliségére – a Vállalkozó javára elnenérett nélkül lemond, aki köteles azzal saját költségében elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-árvítel megkezdéséig.
 14. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingathatóság/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellejtéknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjain szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdeskor fennáll-e?
 15. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
 16. Az eltakarásra kerülő munkakeszék eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (érte ez alatt a legáabb 3 napot) értesítenie
17. Vállalkozó teljesítésének elválasztatlan része az építési munkák betjelezését követően a teljes terprendezés.
 18. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnik, úgy a Vállalkozó haladékterületen, legalább 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat fémerni és a munkaterületet haladékterülettel visszaadni a Megrendelőnek visszaadni.
 19. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Prk. szabályai irányadók. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célzásról vagy szakszerűlön utasítást ad, a Vállalkozó köteles öt erre figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől eltállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasítás szerint, a Megrendeő kockázatára eltáthatta. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsérte séhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződészetet teljesítés nem biztosítható.
 20. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladatavá nem teszi.
 21. Vállalkozó köteles együttermüködni az érdékeit szervekkel, köszszolgáltatókkal.
 22. Vállalkozó feladatát képezik a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 12. § (2) bekezdésében, valamint az 1997. évi I. XXVII. Tv. (Érv.) 40. § (1) és 43. § (2) bekezdéseiben foglaltak.
 23. A Vállalkozó az öt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belül bármilyen jogcímén történő jogutód nélküli megszínése esetére e szerződessel engedményezni az alvállalkozót (közreműködőt) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesítéheiő összes jogokat. Az átszálás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Enzen igények érvényesítettsége érdelében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles az igénybe vett alvállalkozónak cégnevét és székhelyét, adosszámát Megrendelőnek megadni. Ügyintézésben köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomásra hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
 24. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnde, úgy a Vállalkozó haladékterületen 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat fémerni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
 25. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépítéten, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az

építkezéshez kapcsolódó szervezetben a Vállalkozó csak aktor helyezhet el reklám céját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az exen előírás megsegéscért a Vállalkozói kárterítési felelősséggel terheli.

26. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó ténylebb részletezeit szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

- Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek hibáitól, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonalkozó egyéb normáknak megfelelő határidőben történő teljesítéséért. Megrendelő kizárolag hiba és hiánymentes teljesítést fogad el.
- A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az általuk figyelembevételével:
- A sérelmet szennyezett fel jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekelben a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdemülés békítékezését önmagában megalapozza.
- A szerződés megszegést jelentő bármely kötelezettség szerződészerű teljesítésének elmaradása.
- Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen:
 - Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettséget akként szegi meg, hogy az előírt minőségen, vagy határidőre való teljesítés nem valósánú,
 - Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést refüggészti (legalább 3 napra),
 - a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végeze alapján felszámolási eljárást indul; vagy
 - a Vállalkozó végezszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégirőlagnál benyújtásra került; vagy
 - Vállalkozó a felvett elöléget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
 - a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszűntetési, törlési eljárást indul, vagy
 - a Vállalkozó a jelen szerződéshöz megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
 - Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségeinek nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
 - Vállalkozó könyvezetvédelmi, nulladékelszállítási kötelezettséget megszegi,
 - az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződéshoz foglalt hatálya alatt – bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon betűl legalább azonos tartalommal tűjabb az elötrásoknak megfelelő biztosítási
- Három hónapos lejárat után a Vállalkozó a teljesítésre vonatkozó szerződés megszűnését követelheti az ellenszolgáltatás nélküli maradt szolgáltatás ellenértevékeny pénzben megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számlára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
- Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:

- jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatállyalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igénytervezettségi lehetőség,
- amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettséget – kivéve, ha ahol más jogkövetkezményt fűz, a Kbt. vagy más körgens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. a) pontjának ill. (5) bekezdésének megsértése esetén.
 - jogsabályon vagy jelen szerződésen alapuló titkortári kötelezettséget megszegi,
 - Jogsabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
 - Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
 - Vállalkozó alvállalkozót jogosultatlanul vesz igénybe,
 - Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megszűri.
 - Amennyiben bármely jelen szerződés megszegésével kárt okoz, kártérítési kötelezettségre a Ptk. 6:142.-6:146.-§-aiiban foglaltak az irányadók. Egyéb károkra esetére a Ptk. 6:518.-6:561.-§§ rendelkezésében foglaltak szerint kell eljárni.
 - A Vállalkozó jogosult jelen Szetződéstől való azonnali hatályú elállástra/felmondásra, ha Megrendelő – neki fejlróhataban –
 - a munkaterület általában kötelezettséget, a következményekre történő figyelmezettsé ellenerére, a felszólítás árvételeitől számítva is további 5 napot meghaladóan elmulasztja.
 - a számlát – felszólítás ellenerére – sem fizeti meg, vagy
 - egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetségtelenítő téziséi.
 - A szerződés bármely jogcímén történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértevékeny jogosult.
 - Szerződésszegés esetén bármely fel köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fel figyelmét frásban felművi a szerződésszegés megszüdtetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást/elállást tartalmazó nyilatkozatban hivatalosan kell a súlyos szerződésszegés ténnyere, és meg kell jelezni a súlyos szerződésszegés megtáplálásának alapjául szolgáló tényt, körülmenet. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.
 - Ha a szerződésszegés következetében Megrendelőnek a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, elállhat a szerződéstől, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt.
 - Vállalkozó nem követelheti az ellenszolgáltatás nélküli maradt szolgáltatás ellenértevékeny pénzben megtérítését, ha Megrendelő bizonyítja, hogy a számlára teljesített szolgáltatást visszatéríteni olyan okból nem tudja, amelyért Vállalkozó felelős.
 - Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:

1. feltélenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
2. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyben érvényesen olyan jogutódás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárást indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljáráshoz kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bírósság által megállapított jogszertés miatt a szerződés nem semmis.

13. Megrendelő - elállása vagy felmondása esetén - a szerződéssel előírt kívánt cél megvalósítására alkalmas szerződest köthet, és - a káterítés szabályai szerint - követelheti Vállalkozótól a szerződésben és a fedezeti szerződésben kikötött ellenértétek közötti különböszig, továbbá a fedezeti szerződés megkötéséből eredő költségek megtérítését.

14. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímén törtenő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkatortileitet dokumentálta a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való jog automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elisméri a munkatortilet vonatkozásában birtoklású jogára nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másikat nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkatortileten levő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) realis időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesítettő birtokvédeimi jogáról.

15. Ha Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő követelheti a teljesítést árleszállítás igénye mellett, vagy ha a késedelem következében a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, ellállhat a szerződéstől.

16. Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelőnek a késedelemből eredő, pénztartozás esetén a késedelemi kamatot meghaladó kárát, kivéve, ha a késedelemet kimenti.

17. Hibás teljesítés esetén, azaz, ha e szerződésben vállalt szolgáltatás a teljesítés időpontjában nem felel meg a jogszabályban vagy e szerződésben megállapított minőségi követelményeknek, Megrendelő a Pk. 6.157-6.184. §-aiban, illetőleg jelen szerződésben meghatározott hibás teljesítésre vonatkozó előírás szerint jár el. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a Vállalkozó a munka eredményére tekintettel nem tartja, illetve tartotta be a vonatkozó jogszabályok, műszaki előírások, szabványok rendelkezéseit, valamint figyelmen kívül hagyta a Megrendelő elvárásait az általa létrehozott munka eredményével kapcsolatban. Vállalkozó nem mentesít a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettséget nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

18. A műszaki tervnek megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a kivitelező kártérítéssel tartozik, ha a Megrendelőtől kapott tervük hibáját felismerette, a Megrendelőtől azonban erre nem figyelemzette, vagy a munkát a jogszabály tiltalma ellenére elvégzi. A közös károkozásra vonatkozó szabályok (Pik. 6.524. §) szerint az így keletkezett kar a Tervező és a kivitelező között megosztható, de a Megrendelővel szemben a felőlsségük általában egyetemes (GK 54) abban az esetben, ha a kivitelező és a kivitelező terv készítője jelen szerződés tárgyat készítő engedélyezési terv alapján jár el.

X. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Jelen szerződéssel kapcsolatban nyilatkozattételre, kapcsolattartásra jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárolag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását is:

Megrendelő részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:

Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre: A jelen szerződés XII. fejezetének 3. Pontjában foglalt tájékoztatás megtételére, valamint Vállalkozó esetleges akadályközlésének elfogadására, az aznal kapcsolatos jegyzőkönyvek aláfására, valamint kapcsolattartásra jogosult.

Vállalkozó részéről:

Név:
Telefon:
E-mail:
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:
szakmai tapasztalata:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője (megjárnás szerint):

Név:
Jogosultsági száma:
Cím:
E-mail:
Telefon:
Jognyilatkozattétel korlátozása, a korlátozás köre:
szakmai tapasztalata:

2. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőri. A műszaki ellenőr adatai: Cégnév:
Szákhely:
Eljáró műszaki ellenőri neve, elérhetősége:

nyilvántartási azonosító:
NÜJ szám:

3. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el.
4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
5. Megrendelő és Vállalkozó egy más frásból megkeresése azok közéhezvetélétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
6. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-epítési naplóba bejegyzésekkel eszközölni.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettséget nem, vagy nem megfelelően teljesítette.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.

XI. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

- Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelő köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 1 munkanapon belül megkezdeni, és napon belül lefolytatni.
- Az eljáráson Szerződő Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvizeik az esedleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapijáról, mely nem haladhatja meg összességeben az 5 munkanapot.
- Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja 2. példányban a megalósulási dokumentációt, jótállási jegyeket, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat, és megadjia a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződészerű teljesítés feltétele.
- A megalósulási dokumentáció különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
 - a) kivitelezői nyilatkozatot,
 - b) megalósulási terveket,
 - c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - d) építési naplót,
 - e) beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
 - f) építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - g) ellenőrző mérések dokumentálását.

5. A fentiek alapján elvégzett hiánytoldásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkat – megfelelőség esetén – átvesszi. Ez a birtokbavétel napja.
6. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel lezártáig a Vállalkozó köteles valamennyi gépet, eszközt, anyagot, hulladékot a kivitelezés helyszínéről elszállítani, mely az átvétel feltétele. Az átadás-átvétel további feltétele a kivitelezéssel a Vállalkozónak felróható karok teljes körű megtérítésének/helyreállításának igazolása.
7. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2. pld.-ban a megalósulási dokumentációt és megadjia a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésről teljesítés feltétele.
8. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány- és hibamentes teljesítést vesz át.
9. Vállalkozó az utófejtélvízsgálati eljáráshoz köteles közreműködni. Az utófejtélvízsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott időszak leletűt megelőző időpontra. Az utófejtélvízsgálati eljáráshoz a Felek a teljesítés szerződés szerűségeit és a hibás/hiányos teljesítéstől eredő hibák/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességeben nem lehet több, mint 10 nap.

XII. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott tervezet, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárolag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsérüléséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terhelni. A jelen szerződés köreben történő felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenérteket megfizetnie.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott kerédesében a Ptk., az épített környezet alakításáról és védeleméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésiügyi és az építésügyi jogszabályról szakmai jogkörök és tevékenységekről és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljánni.
3. Jelen szerződés aláírását követően a Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26. §-ban és az ajánlattelei felhívásban meghatározott

XIII. Véges és záró rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kerédesében a Ptk., az épített környezet alakításáról és védeleméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésiügyi és az építésügyi jogszabályról szakmai jogkörök és tevékenységekről és a többi, vonatkozó jogszabály rendelkezései szerint kell eljánni.
2. Jelen szerződés aláírását követően a Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26. §-ban és az ajánlattelei felhívásban meghatározott

felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatállyát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

3. Felek rögzítik, hogy vis major esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítésből eredő károkért felelős.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan kölcségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontria szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkenésére alkalmassak.
5. E szerződés módosítására kizártolag írásban van lehetőség a Ptk. 6:191 § rendelkezési alkalmazásával. Kivételt képezz e rendelkezés alól, ha a Szerződő Felek addataiban változás következik be, vagy a kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személye megy változik. Ezekben az esetekben Szerződő Felek a változás bekövetkezésétől számított 10 napon belül egyoldalúan, írásban tájkozontják a másik Szerződő Felet az adatban, vagy a személyben bekövetkező változás ténnyéről, valamint az új adat, kapcsolattartó, illetve teljesítésigazoló személyéről.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesítése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alatszű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
- felek közhitelés nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóra, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közelés kezhevételének napjával,
- c. amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés módosítására minden Szerződő Fei részéről törönél szerződésszerű teljesítés van lehetőség. Kivételt képez e rendelkezés alól, a hibás teljesítésre, jótállásra és szavatosságra vonatkozó szabályozásról szóló rendelkezések köré.
8. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesíték az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyről felelős (illetve felelő lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő köszálatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenorzolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kórgens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának

tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket szerű rendelkezése helyébe – minden további jogszabály, így különösen a szerződés módosítása nélküli – a megsérült kötelező jogszabály rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kórgens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az addott rendelkezés a szerződés részét képezi).

10. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) a) pont, valamint 6. § (4) és (5) bekezdések és 20. § (1) bekezdése előírásainak megfelelően a jelen szerződésben foglalt adatai kezelésének tényéről, céljáról, jogalapijáról, terjedelméről, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyéről, valamint arról, hogy jelen szerződésben foglalt adatait mély személyiek ismerhetik meg, és a Vállalkozó és képviselője kijelenti továbbá, hogy jelen szerződésben rögzített adatai teljes körű kezeléséhez (ideértve, ezen adatok felvételét, előzetesen, teljes körűen tájékoztatta Vállalkozó képviselője jogairól, jogorvoslati lehetőségeiről Megrendelő tárolását, nyilvánosságra hozatalát is) jelen szerződés aláírásával kifeljezetten hozzájárul. Az adatkezelés időtartama a szerződés teljesítésétől számított öt év.
11. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötélsek megkötéséini. A tárgyalások eredménytelensége esetén a felek kizárolagos jelleggel kikötik a hatásköri szabályoktól független a Harvari járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárolagos illetékességet. Felek kijelentik, hogy nem vesznek igénybe vitájuk során mediátori közreműködést, és vitájukat nem terjesztik eseti vagy állandó választott bíróság elé.
12. Jelen szerződés elválaszthatlan melléklete – fizikailag nem csatolva - a közbeszerzési eljárás irányára, kivéve a döntések és döntéselőkészítő anyagok.
13. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végezett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételeknek megfelel, különösen, hogy áltátható szervzettel. Vállalkozó és képviselője kijelenti, hogy az áltáthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Vállalkozó és képviselője vállaljaik az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltételel már nem rendelkezik Vállalkozó.

Szerződő Felek jelen szerződést kölcsönösen átvonvasták, értelmeztek és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben meggyezőt, hat eredeti, egymással szó szerint meggyező példányban, helybenhagyólag írták át.

Kerekharszzi, 2018.....

Kerekharszti Községi Önkormányzat
képv.: Szabó Ádám polgármester
megrendelő

.....
vállalkozó
képv.:

4. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. sz. melléklet

TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fediőlapot vagy felolvashatót követően) (1. sz. melléklet)	
Felolvashólap (2.1. / 2.2. sz. melléklet)	
A. 2. értékelési részszempontra tett megejánlás alátámasztását (adott esetben) igazoló dokumentum (felcímű műszaki vezető, vagy építésvezető szakmai önéletrajza) (10. sz. melléklet)	önálló mellékletbe n
Ajánlat nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdési alapján (3.1. és 3.2. sz. melléklet) (Eredeti, arra feljogosított személy(ek) által aláírt nyilatkozat nyújtátható be)	Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ban foglaltakra!
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐIRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	V. FEJEZET: ÜZLETTI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó (4. sz. melléklet)	VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÍTEVO ALÁÍR BECSATOLNI KIVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)
A Kbt. 62. § (1) bekezdés (g)-k; m) és q) alpontria tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tözsden vagy amelyet szabályozott tözsden jegyeznik; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tözsden, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont raj-rb) vagy rc-rd) alpontria szerint definiált valamennyi tényeges tulajdonos nevéniek és állandó lakóhelyének bennutaását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújni; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont raj-rb) vagy rc-rd) alpontria szerinti tényeges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. (4. sz. melléklet)	Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtott végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nél a módosításnál is készeggyel kell ellátni.
II. FEJEZET: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐIRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
III. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐIRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
IV. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÍTETEL FELHÍVÁSBAN ELŐIRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitáti, nyújtó) gazdasági szereplő cégegyzére jogosult, ajánlatban osztott nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája.	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (5. sz. melléklet)	
A cégtívonathban nem szereplő kötelezettségvállalkó esetében a cégtízesre jogosult személyről származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erjü magánokiratba foglalva (7. sz. melléklet)	
Nyilatkozat változásbejegyzésről (nemleges tartalommal is csatolandó) (8. sz. melléklet)	

Konzorciumi megállapodás

A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárnai (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;

a szerződés teljesítéséről egyetemes felelősségyalálist minden tag részéről;

ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;

a számlázás rendjét.

Araozott költségvetés

V. FEJEZET: ÜZLETTI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ban foglaltakra!

VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÍTEVO ALÁÍR BECSATOLNI KIVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)

+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 2 db elektronikus példányát!

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtott végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nél a módosításnál is készeggyel kell ellátni.

2.1. sz. melléklet**FEJOLVASÓLAP**
(önálló ajánlattétel esetén)**1. Ajánlattevő**

Név:
 Székhely:
 Adószám:
 Cégjegyzékszám:
 Telefon:
 Fax:
 E-mail:

2. Ajánlattétel tárgya:

a TOP-3.2.1-15-IHE1-2016-000038 azonosítószámú,” Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszton

3. Ajánlat:**I rész Hivatal****Számszerűsíthető értékelteti szempont(ok)**

1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)

II rész Óvoda**Számszerűsíthető értékelteti szempont(ok)**

1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)

Mellékletekért becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó költségvetés, és a szakember szakmai önéleteraja.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégegyezésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

2.2. sz. melléklet**FELOLVASÓLAP**

(Kizöss ajánlattétel esetén)

4. Ajánlattevő

Név:
 Székhely:
 Adószám:
 Cégtulajdonos:
 Telefon:
 Fax:
 E-mail:

5. Ajánlattétel tárnya:

a TOP-3.2.1-15-HEI-2016-000038 azonosítószámról, "Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharszton

Mellékletben becsatolandó az ajánlati árat alátámasztó költségvetés, és a szakember szakmai önéletrajza.

6. Ajánlat:**I.rész Hivatal****Számszerűsithető értékelteti szempont(ok)**

(célegyészre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

1. Netto ajánlati ár összesen (HUF)

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)

II rész Óvoda**Számszerűsithető értékelteti szempont(ok)**

1. Netto ajánlati ár összesen (HUF)
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)

Kelezes (helység, év, hónap, nap)

(célegyészre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

1. Netto ajánlati ár összesen (HUF)

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő 1 fő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)

3.1. sz. melléklet

A JÁNLATI NYILATKOZAT¹

Alulirott jogosult képviselője a „TOP-3.2.1-IS-HE1-2016-00038 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharszon területén megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

- Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján², hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részreivel összefüggésben avállalkozó(rat) veszek igénybe³:

A közbeszerzés azon része, amelyhez avállalkozót vesz igénybe	

- Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján⁴, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert avállalkozókat veszem igénybe:

Avállalkozó neve, címe	A közbeszerzés azon része, amelyhez avállalkozót vesz igénybe

- A Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdései alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körtűn megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradválytalanul teljesítjük a Felolvashatópon rögzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati költségét követően az eljárást megindító felhívásban megelőtt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességtünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

¹Közös ajánlatétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani ajánlattevőnként.
² 66. § (6). Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban elofráthatja, hogy az ajánlatban több szakaszból álló eljárásban a részvételről jelentkezésben meg kell jelölni
a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeti), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) avállalkozói kíván igénybe venni.
³ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

⁴

Nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk

- a kis- és középvállalkozásokról, fejlődéstük támogatásáról szóló törvény szerint-vállalkozásnak minősül /
- nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődéstük támogatásáról szóló törvény hatálya alá⁵.

(cégigyzésre jogosult vagy szabályszerien meghatalmazott képviselő aláírása)

⁵ mikro-, kis- vagy középvállalkozás tanulmányozására kívánt meghatalmazása szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinak tanulmányozására kívánt meghatalmazott képviselő aláírásával.
⁶ A nem alkalmazandó szövegrész kérjük törölni.

AJÁNLATI NYILATKOZAT⁷

A Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan

Alulirott mint a ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerelharaszon tárgyban megindított közbeszerzési eljárassal összefüggésben.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik, az ajánlatitéli felhívás feltételeit elfogadjuk.

A szerződéstervezethet rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradtékalamul teljesítjük a Felolvásálon törgzített ár alkalmazásával. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kölönbség beállítat követően az eljárást megindító felhívásban megjelölt időpontra fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességeink esetén a jelen dokumentáció mellékletét kepező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt a feltételekkel teljesítjük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégigyező jogosult vagy szabályszerűn meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT**a kizárt okok vonatkozásában**

(Jelen nyilatkozat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg benyújtandó a Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdés alapján)

Alulirott mint a ajánlattevő cégigyező jogosult képviselője a „TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00038 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerelharaszon tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizárt okok vonatkozásában:

I.
Az általam képviselt szervezet nem tartozik a felhívás 13. pontjában foglalt kizárt okok, azaz a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontban meghatározott kizárt okok hatálya alá eső

Cégnk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontjában meghatározott kizárt okok hatálya alá eső alvállalkozókat/árvállalkozókat.

II.
Alulirott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet⁸
- szabályozott tőzsden jegyzik / szabályozott tőzsden nem jegyzik.

III.
Amennyiben a céget szabályozott tőzsden nem jegyzik, úgy⁹
- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § (10) alapján definált valamennyi tényleges működésről:

⁸ Megfelelő válasz aláírhatandó!

⁹ 10. A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása negelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § (10) pontja szerint tényleges tulajdonos: a) a természetes személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk. 8.2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazat jogok vagy a tulajdoni hányad legálabb használati jogkörében rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, nem a szabályozott piacra jelentkezik, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közigazgatási előírások vonatkoznak, b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiségeben rendelkezik szabályozott tőzsden jogi személyiségeket, c) az a természetes személy, akinek megbízásból valamely ugyeli meghibászt végrajtának, d) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább használói százalékának a kedvezményezetteket már meghatározta, 2. akinek érdekeben az alapítvány lebírhatók, illetve indokolt, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy 3. aki tagja az alapítvány kezelő személy, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőben eljár, továbbá re) az (a) alapján meghatározott rendelkezési jogi személyiségeket nem rendelkező szervezet tiszszigye;

⁷Közös ajánlatítéssel külön-külön eredeti példányban sajkséges benyújtani, ajánlattevőnként.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

vagy:

- nyilatkozom, hogy a cégnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása
megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § 1) pont
ra)-rb) vagy rc)-rd) alponja szerinti tényleges tulajdonosa.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

Alulirott mint a ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a TOP-3-2.1-15-HE1-2016-00038 aronosítószámnál,
Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszton tárgyban kiírt
közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

nyilatkozom, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás
egyéb információiban foglalt legalább 50.000.000,-Ft/év és legalább 25.000.000,-
Ft/káresemény mértékű általános felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjában
rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a
szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt
kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől
való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második
legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹¹ Szükség esetén bővíthető!

NYILATKOZAT
A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSBEN FOGLALTAKRÓL,

MEGHATALMAZÁS

Alulírott mint a ajánlattevő
 cégegyeszté jogosult képviselője a TOP-3.2.1-15-HET-2016-00038 azonosítószámnú,
Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszton tárgyában kiirt
 közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezután

nyilatkozom, hogy

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4)
 bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi
 követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezetűen alkalmazandó kollektív
 szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi
 rendelkezések írak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért
 felelős miniszter által minden évben rendelkezésre hosszútartás alapján - által
 kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabértről
 szóló támékoztatásban foglaltak figyelembe vételével állítottunk össze, és tájékozódunk azon
 követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felenni.

Keltészés (helység, év, hónap, nap)

(cégegyezsre jogosult vagy szabály szerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

Alulírott mint a(z)
 ajánlattevő/alvállalkozó cégjegyzésre jogosult
 képviselője ezennel meghatalmazom (szig.sz.: ; szil.:), hogy a TOP-
 3.2.1-15-HET-2016-00038 azonosítószámú, **Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai
 fejlesztése Kerekharaszton** tárgyban készített ajánlatunkat, valamint a Kbt. 71. § cs 72. §-a
 szerinti bírálati cselekmények vonatkozásában benyújtandó nyilatkozatokat az aláírásával
 lássa el.

Keltészés (helység, év, hónap, nap)

(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:
 Név:
 Lakcím:

(meghatalmazó cégegyezsre jogosult
 képviselőjének aláírása)

(meghatalmazó cégegyezsre jogosult
 képviselőjének aláírása)

NYILATKOZAT

Változásbejegyzésről

Alulirott mint a ajánlattevő
cégjegyzes jogosult képviselője a TOP-3.2.1-15-HEI-2016-00038 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszton tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: építésvezető
A szakember kamara száma:

Nyilatkozom, hogy nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás¹²

Vagy

Nyilatkozom, hogy változásbejegyzési eljárás van folyamatban¹³

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolom a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.

Keltés (helység, év, hónap, nap)

(cégegyezsére jogosult vagy szabály szerinten meghatalmazott képviselő aláírása)

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési Idő:	
Allampolgárság:	
ISKOLAI VÉGEZTETSEG, EGYÉB TANULMANYOK	
(Kezdje a leírásból, és úgy haladjon az időben visszafele!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK	
(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafele!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése
KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA	
(Kezdje a leírásból, és úgy haladjon az időben visszafele!)	
Korábbi projektek ismertetése, időponthajai (-től, -ig) (EV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatak és beosztások ismertetése

Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat sikeresége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni a TOP-3.2.1-15-HEI-2016-00038 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal és Óvoda energetikai fejlesztése Kerekharaszton tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében felelős műszaki vezető beosztásban, melyre vonatkozóan öncélraízomat benyújtottam.

10. sz. melléklet

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősséggem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....
sajátkezű aláírás

NYILATKOZAT
az eljárásha bevonni kívánt építésvezető szakemberről

Alulrott....., mint a cégjegyzésre
jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy a **TOP 3.2.1-15-HE1-2016-00038**
azonosítószámú, **Polgármesteri Hivatal és Övada energetikai fejlesztése Kerekhárszton**
tárgyi eljárás ajánlattételi felhívásában 2. számú értékelteti részszempont előírásai körében
meghatározott alábbi szakemberrel rendelkezünk, és nyilatkozom, hogy az alábbiakban
megjelölt pozícióra kívánom megajánlani:

Szakember neve	A szerződés teljesítésekor befüllendő munkakör	Kamarai jogosultság (adott esetben)	Releváns szakmai tapasztalat (hónap)
.....	építésvezető jogosultság Kamarai nyilvántartási száma: (felolvashatóval összhangban)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatározott képviselő aláírása)

5. KÖTET
MŰSZAKI LEÍRÁS

a TOP-3.2.1-15-HF1-2016-00038 aronosítószámú, 'Kerekharaszt Külségi
Önkormányzat Közös Önkormányzati Hivatalának energetikai korszerűsítése'”

Külön mellékletként csatolva!